

ЕСУТ
Община Варна
ПРИЕМ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

план извадка от проект за регулация и застрояване на СО "Балъм дере"
за УПИ XXXIII-431 за жил.стр. в кв.17 - ПИ 10135.4503.431 по КККР

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 299/21.07.2022 г.
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
арх. Емил Димитров

ИЗВАДКА

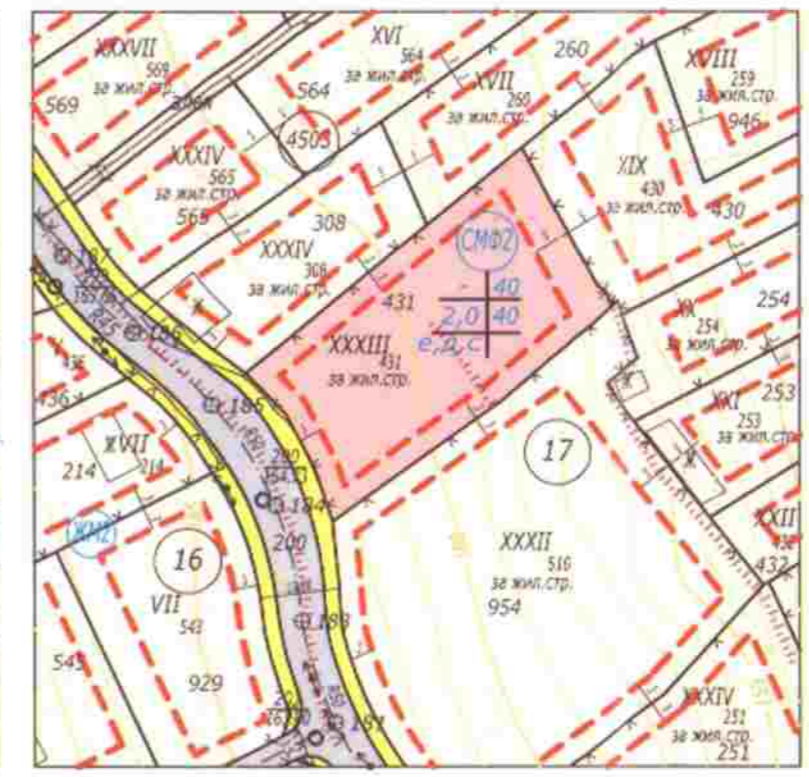
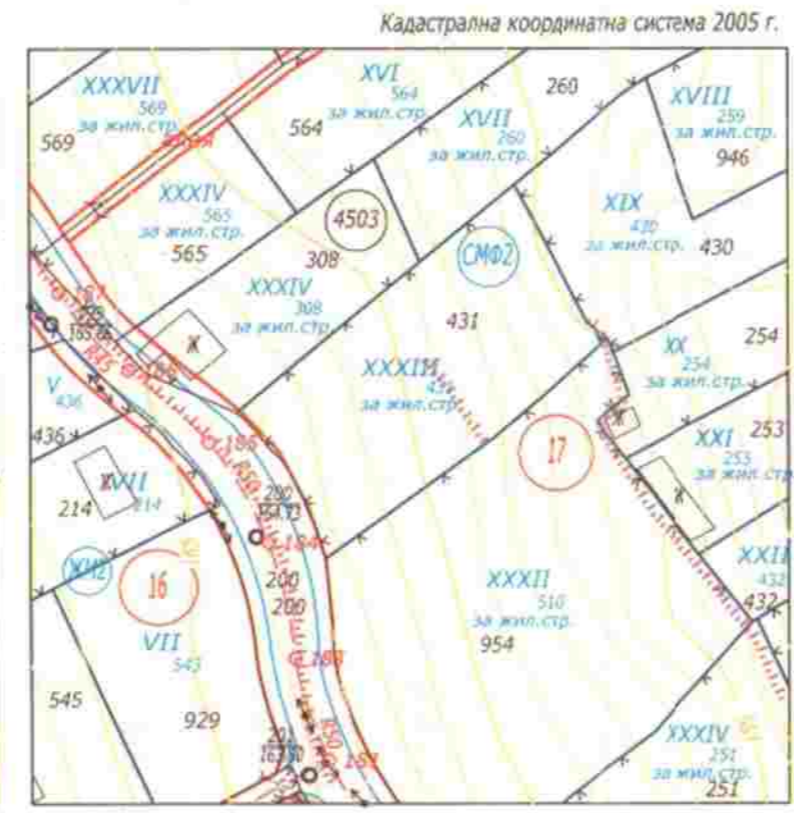
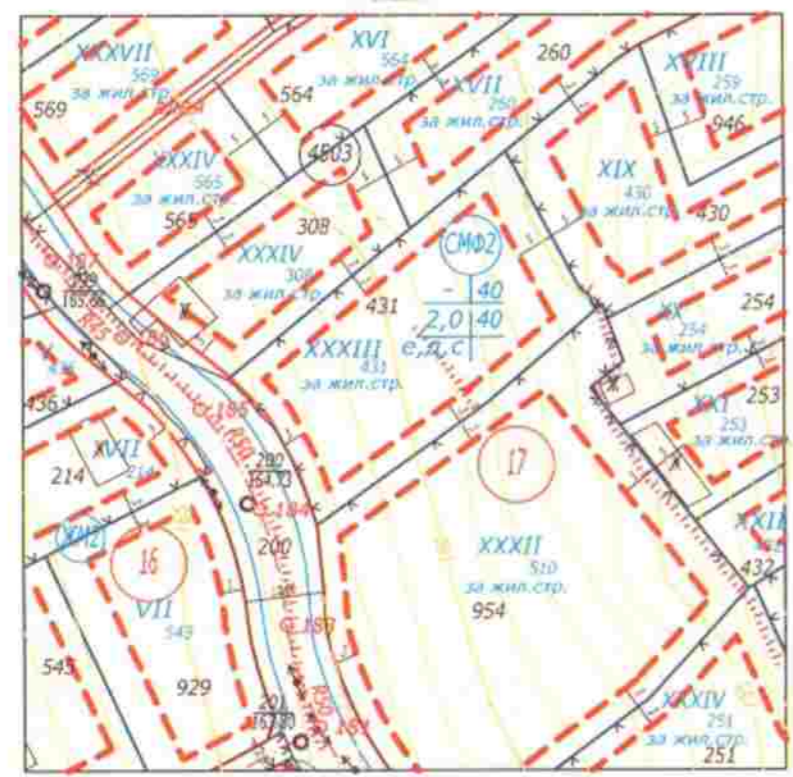
от проект на ПУП ПРЗ на кв. "Балъм дере" район Вл. Варненчик Варна
съгласуван с решение по т.61 в протокол N:18/18.05.2021 г. на ЕСУТ Варна
и кад. карта одобрена със Заповед РД-18-30/19.06.2007 г. на ИД на АГКК
М 1:1000

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1000

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

М 1:1000



Графичната част е неразделна от Заповед N:

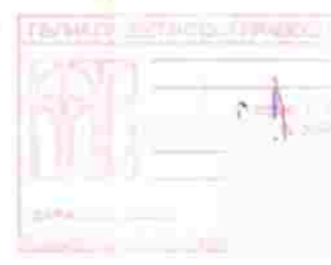
- Легенда**
- Смесена многофункционална устройствена зона СМФ2
 - Тървостепенна ул. мрежа
 - Обслужващи улици клас VI
 - Имотна граница
 - Улично рег. линия
 - Дворищно рег. линия
 - Огр. линия на застрояване
 - Номер на квартал
 - Номер на УПИ
 - Номер на ПИ
 - Номер на кад. район

Градоустройствени показатели

N: кв.	УПИ	УЗ	предназн.	ет(вис)	пл%	Кинт	оз%	застр.
17	XXXIII-431	СМФ2	жилищно строителство	<3(<10)	40%	2,0	40%	е

Таблица на площите

ПИ 431- площ	УПИ XXXIII-431 - площ	прехвърляне-м2	прехвърляне-%
1079 м2	1074 м2	5	0.50



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ

Регистрационен № 05370
инж. АНГЕЛ АНГЕЛОВ

Секция: ГТТГ
Частта на проекта по удостоверение за ПУП

БАЖИС ВАЛМЪ

ПУП ПРЗ план извадка от проект на ПРЗ на СО "Балъм дере" за УПИ XXXIII-431 за жил. стр. в кв.17 район Вл.Варненчик, общ. Варна - ПИ 10135.4503.431

Част:	Устройствено планиране
Фаза:	Окончателен проект
Проектант:	арх. Катерина Христова
Проектант регулация:	инж. Ангел Ангелов
Възложител:	Манол Манолов

гр. Варна - 2022 год.