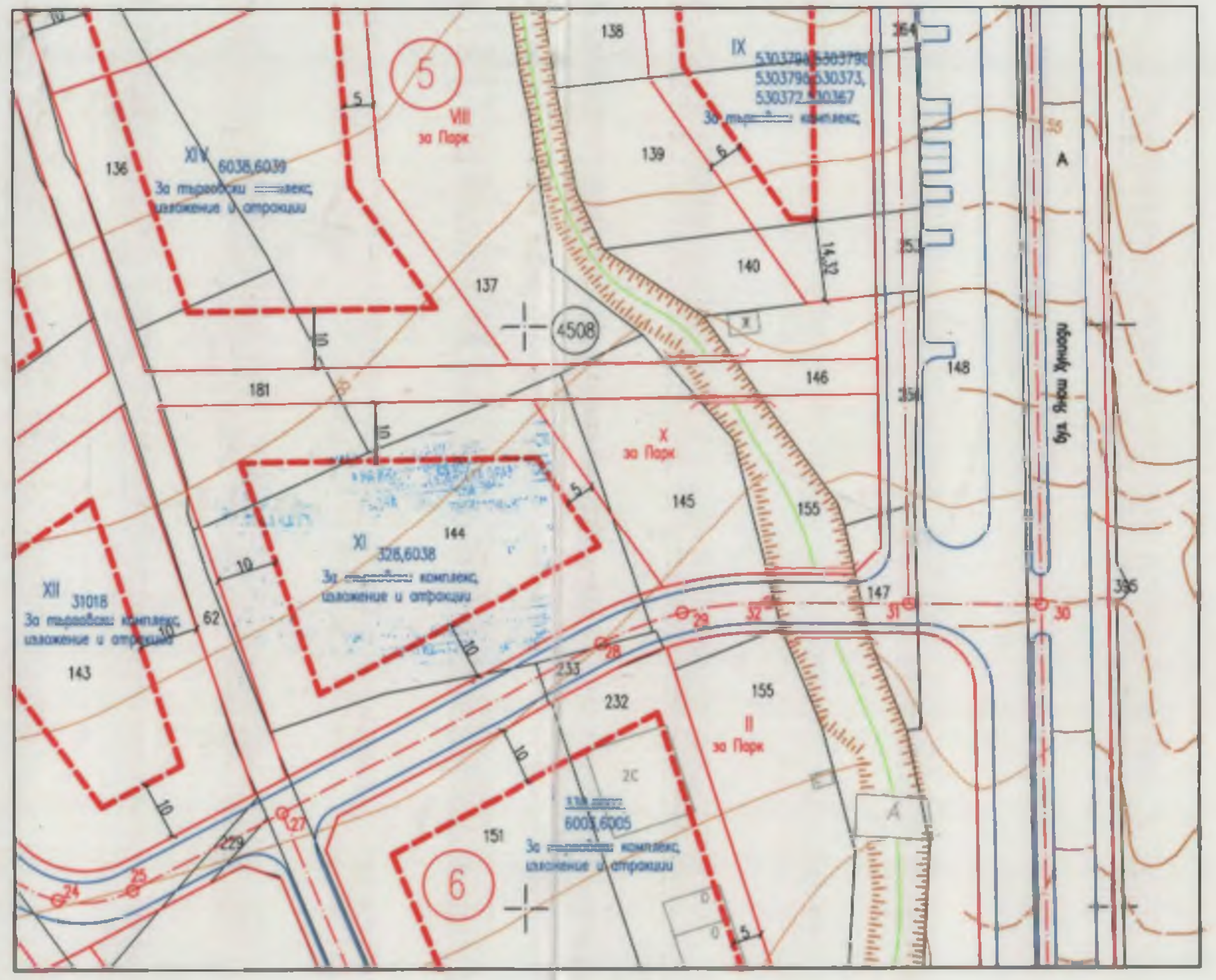
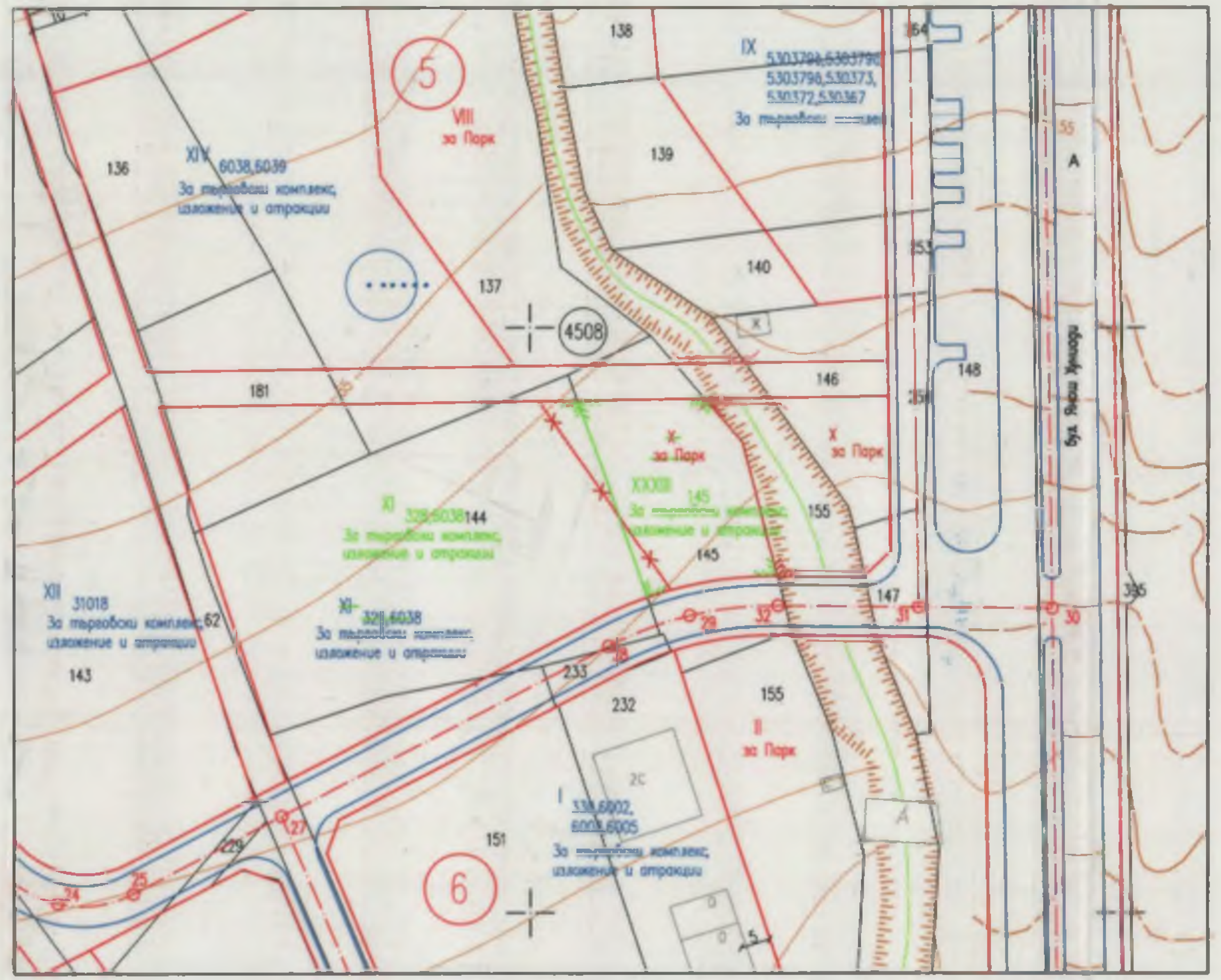
Приложение 1

ИЗВАДКА на част от кв. 5 по Паркоустройствен и Регулационен план с указан начин на застрояване
на Паркова зона за обществено обслужване (ОП.3), р-н "Вл. Варненчик", гр. Варна
одобрен със Заповед No Г-74/13.09.2001г. на Кмета на Община Варна
кадастралната карта на район "Вл. Варненчик", одобрена със Заповед No РД-18-30/ 19.02.2007г. на ИД на АГКК



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/



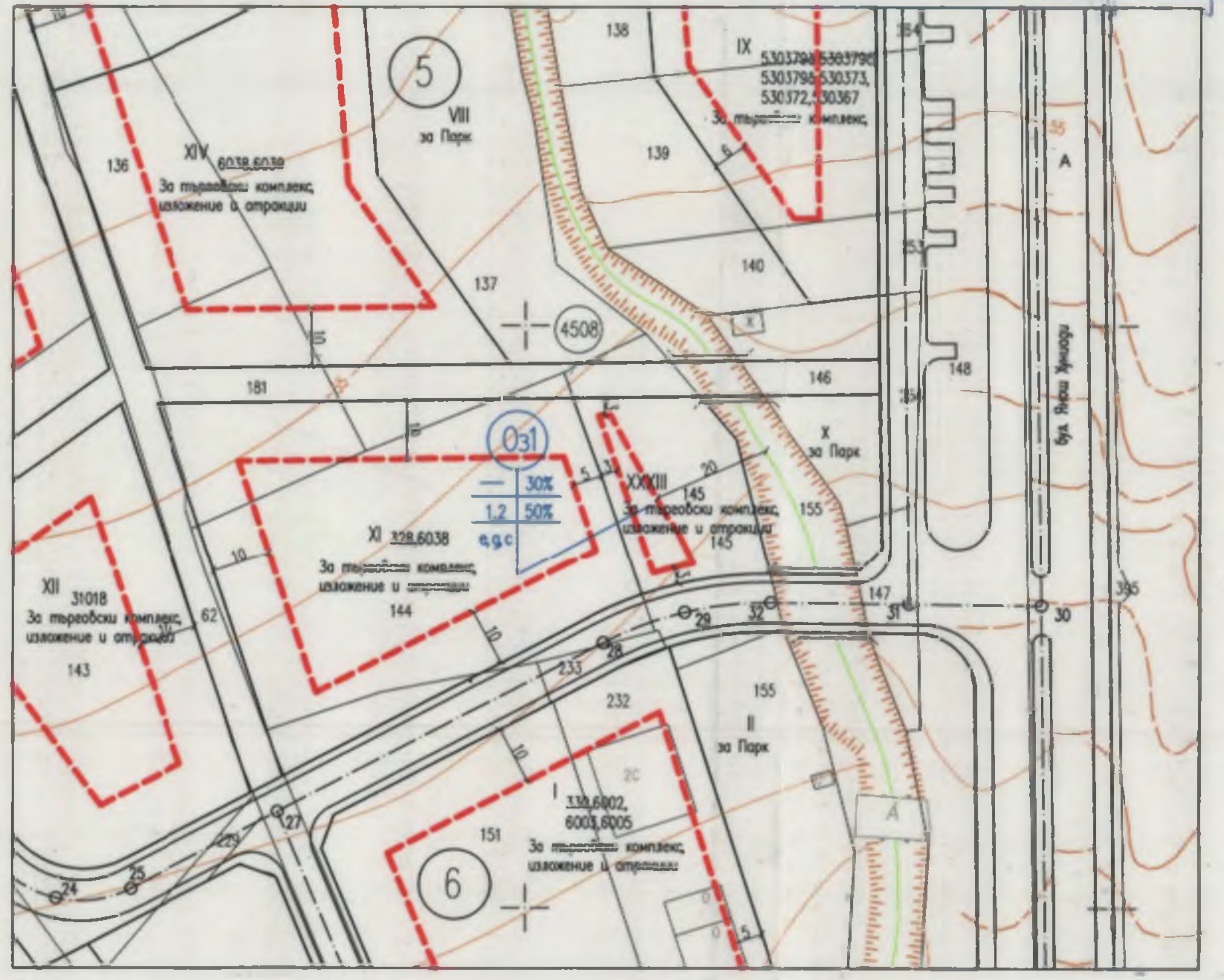
Забележка: Площта от УПИ XXXIII-145, която попада в уличната регулация е 413 кв.м.

/Площ на ПИ 10135.4508.145 по КККР - 1170кв.м./

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № Г-121/09.04.2020г.
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ:
ПЕЙЧО ПЕЙЧЕВ

ПУП- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за УПИ XXXIII-145 "за търговски комплекс, изложение и атракции", кв. 5
по Паркоустройствен и Регулационен план
на Паркова зона за обществено обслужване
(ОП.3), р-н "Вл. Варненчик", гр. Варна
/ПИ 10135.4508.145 по КККР/



ЛЕГЕНДА

- 5 — номер на квартал
- XI 144 — номер на УПИ
- 145 — номер на ПИ
- 4508 — номер на кад. район
- ограничителна линия на застрояване
- регулация ПР и ПЗ
- осова линия/осова точка

кв. No	устройствена зона	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ кв.м.	етажност/височина (m)	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кинт.)	мин. озеленена площ [%]	начин на застрояване
5	Оз 1	XXXIII-145	За търговски комплекс, изложение и атракции	757	—	30%	1.2	50%	в

ПУП- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за УПИ XXXIII-145 "за търговски комплекс, изложение и атракции", кв. 5 по Паркоустройствен и Регулационен план на Паркова зона за обществено обслужване (ОП.3), р-н "Вл. Варненчик", гр. Варна /ПИ 10135.4508.145 по КККР/	
възложители	ВЛАДИМИР ЦОНКОВ МИЛЕНА НАЙДЕНОВА
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ - част ПР	инж. Кирил Атанасов
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ - част ПЗ	арх. Георги Митрев
ВИД	ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ЧАСТ	ГРАДОУСТРОЙСТВО — МАЩАБ 1:1000
ФАЗА	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ — ЛИСТ No 1/1
КООРДИНАТНА СИСТЕМА	БГС 2005г. — ДАТА 03.2019г.