

ПОДРОБЕН УСТОЙСТВЕН ПЛАН
 план извадка от проект на ПУП-ПРЗ
 за УПИ XXXI-85 за обществено обслужване кв. 5,
 по плана на кв. Балъм даре, гр. Варна
 (ПИ с идент. 10135.4503.85 по КК на гр. Варна)

ИЗВАДКА
от

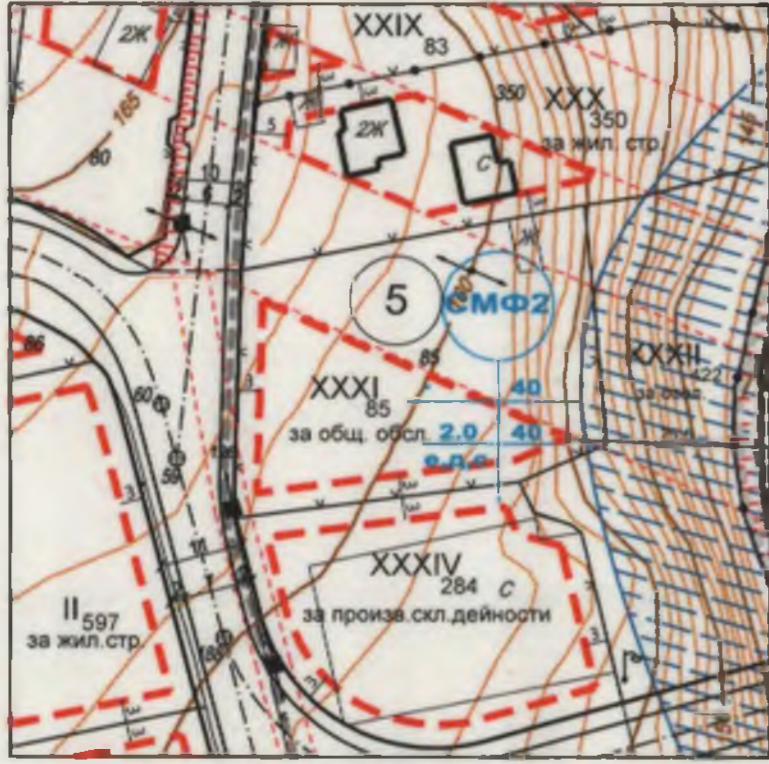
проект на ПУП-ПРЗ за кв. Балъм даре и КК за ПИ с
 идентификатор 10135.4503.85, одобрена със Заповед за
 одобрение на КККР № РД-18-30/19.06.2007 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК,
 Заповед за изменение на КККР № КД-14-03-2709/18.10.2012 г.
 на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА**

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 144/21.04.2020 г.
 ЗАМЕСТНИК-КМЕТА
ПЕЙЧО ПЕЯЧЕВ

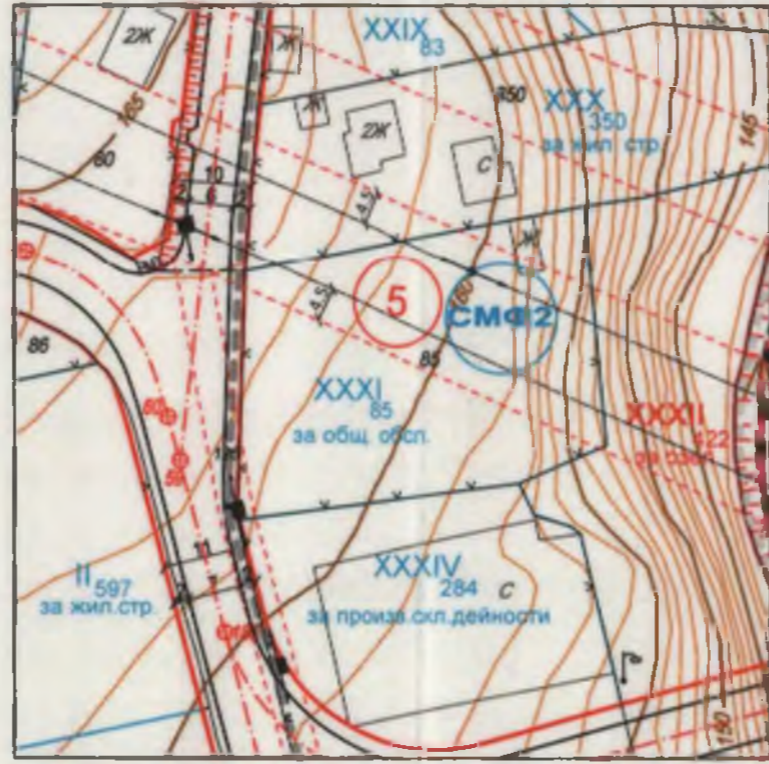


ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ

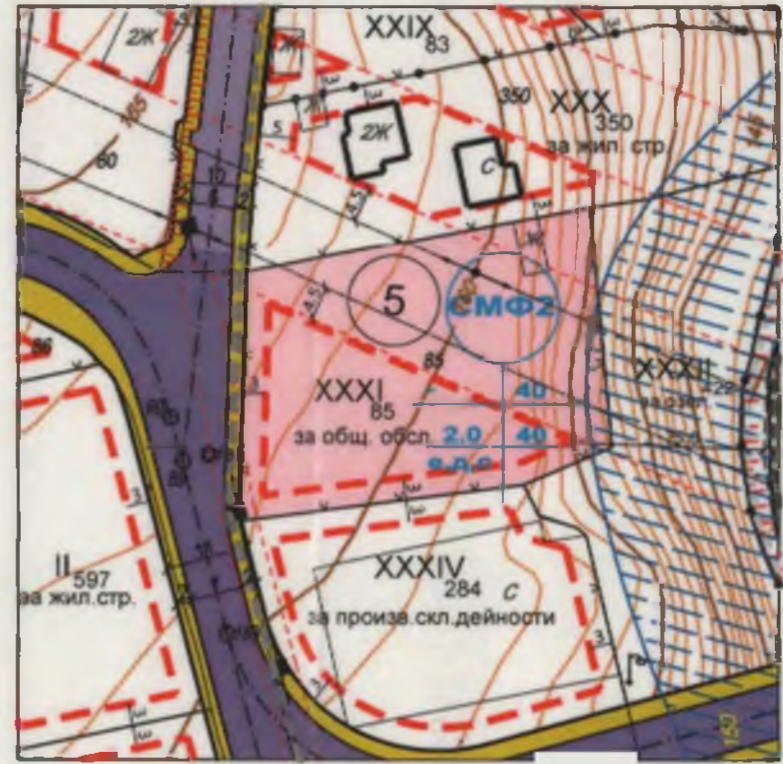
Кадастрална координатна система 2005 г.



М 1:1000



М 1:1000



М 1:1000

Легенда

- XXXI₈₅ Номер УПИ
- 5 Номер квартал
- Устройствена зона СМФ
- Пъреостепенна улична мрежа IV-ти клас
- Обслужваща улица VI-ти клас
- тротоар
- имотна граница
- улична регулация
- дворишна регулация

Таблица по чл. 16 от ЗУТ

ПИ 85 - площ	УПИ XXXI кв - площ	отнето за улица	отнето
1616 кв. м.	1615 м ²	1 кв. м.	0.1%

кв. №	номер на УПИ	устр. зона	Площ м ²	ПИ с устан. предназнач.	етажност височина	Плътност макс.	Кинт. макс.	Озеленяване мин.	Начин на застрояване
5	XXXI кв	СМФ	1615 м ²	за общ. обслуж.	-	40%	2,0	40%	е
НОРМАТИВ						40%	2,0	40%	е,д,с

КАНАЛ НА ИНЖЕНЕРИ И ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
К.И.И.П.
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОМОЩНОСТ
 Регистрационен №: 16094
 и.и.и. СТОЯН АНГЕЛОВ
 Подпис

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОМОЩНОСТ
 РЕД. ИНТЕРЕСИ
 Пер. №: 145/19
 ДИНА

Графичната част е неразделна част от текстовата част на Заповед №:

ПРОЕКТАНТ:	арх. К.Христова	ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	"Черкезов" ЕООД
ПРОЕКТАНТ:	инж. С.Анаелов		
ФАЗА:	Кончателен Проект		
ОБЕКТ:	ПУП-ПРЗ план извадка от ПРЗ за УПИ XXXI-85 за общ. обл.п., кв. 5 по плана на кв. Балъм даре, гр. Варна (ПИ с идент. 10135.4503.85 по КК на гр. Варна)		
			М 1:1000 10.2019