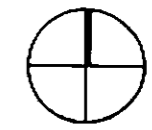


ПОДРОБЕН УСТОЙСТВЕН ПЛАН
 план извадка от проект на ПУП-ПРЗ
 за УПИ XLIX-413 за жилищно строителство кв. 17,
 по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна
 (ПИ с идент. 10135.4503.413 по КК на гр. Варна)

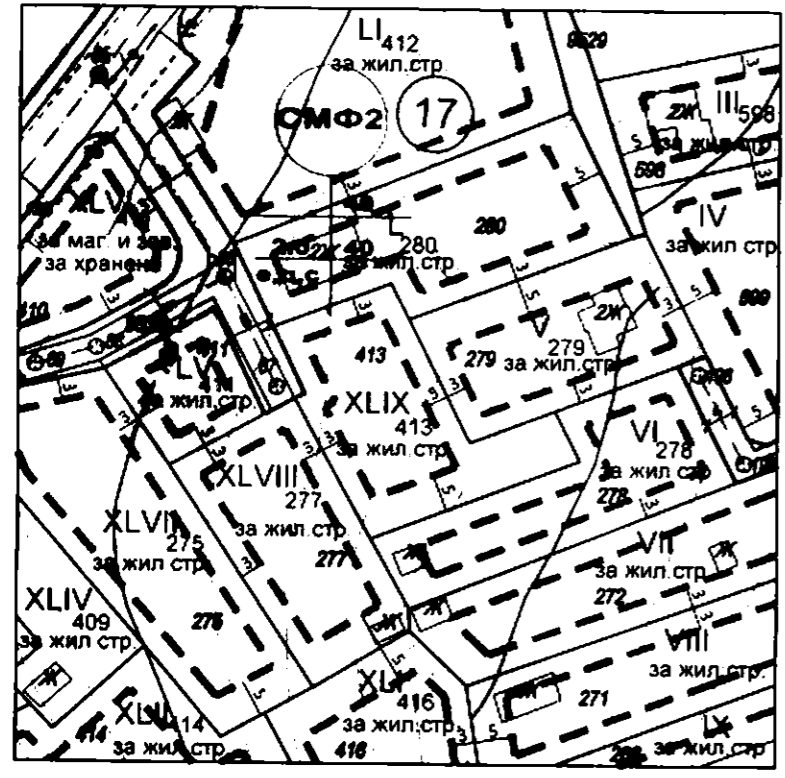


ЗАПОВЕД № 17.35/19.06.2007 г.
 ЗАМЕСТНИК НА ДИРЕКТОРА

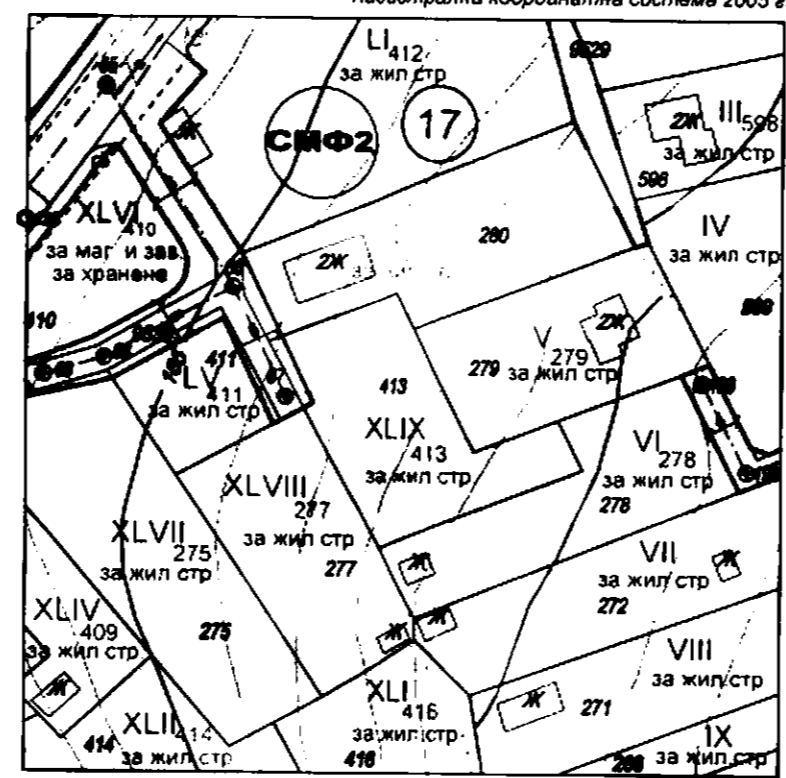
ИЗВАДКА
 от
 проект на ПУП-ПРЗ за кв. Балъм дере и КК за ПИ с
 идентификатор 10135.4503.413, одобрена със Заповед за
 одобрение на КККР № РД-18-30/19.06.2007 г. на
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК,
 Заповед за изменение на
 КККР № КД-14-03-2709/18.10.2012 г. на **НАЧАЛНИК НА**
СГКК - ВАРНА

ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ

Кадастрална координатна система 2005 г.



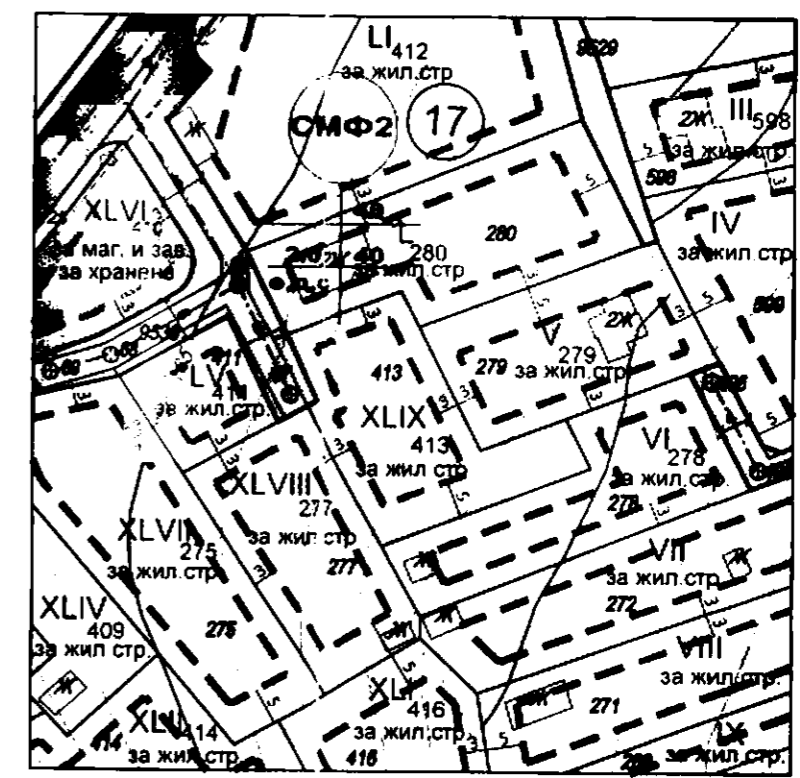
М 1:1000



М 1:1000

ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ

ПРИЧОПНИ



М 1:1000

Легенда

- XLIX
413 Номер УПИ
- 5 Номер квартал
- Устройствена зона СМФ
- Пъростепелна улична мрежа IV-ти клас
- Обслужваща улица VI-ти клас
- тротоар
- имотна граница
- улична регулация
- дворищна регулация

Таблица по чл. 16 от ЗУТ

ПИ 413 - площ	УПИ XLIX-413 - площ	отнето за улица	отнето
641 кв. м.	625 м ²	16 кв. м.	2.5%

кв. №	номер на УПИ	устр. зона	Площ м ²	ПИ с устан. предназнач.	етажност височина	Плътност макс.	Кинт. макс.	Озеленяване мин.	Начин на застрояване
17	XLIX-413	СМФ2	625 м ²	за жил. стр.	<3(<10)	40%	2,0	40%	е
НОРМАТИВ									
						40%	2,0	40%	е,д,с

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
ТАЙНА ПРОЕКТАНТСКА ТРАБОПРОСЪБ-ОСТ
 Регистрационен № 16094
 инж. **СТОЯН АНГЕЛОВ**

Степенов: **ГПИ**

Част на проект по удостоверение на ПИ

Подпис: _____

САНИ С ВАЛ ДИ ДИЖ ТОВЕРНИ И

Графичната част е неразделна част от текстовата част на Заповед №.....

ПРОЕКТАНТ:	арх. К.Христова	ЗАПОЖИТЕЛИ:	Димчо Димов
ПРОЕКТАНТ:	инж. С.Ангелов		Владимира Димова
ФАЗА:	Ориентов Проект		
ОБЕКТ:	ПУП-ПРЗ план извадка от ПРЗ за УПИ XLIX-413 за жил. стр., кв. 17 по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна (ПИ с идент. 10135.4503.413 по КК на гр. Варна)		
			М 1:1000 02.2020