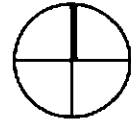


ПОДРОБЕН УСТОЙСТВЕН ПЛАН
 план извадка от проект на ПУП-ПРЗ
 за УПИ XXXII-510 за жилищно строителство кв. 17,
 по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна
 (ПИ с идент. 10135.4503.510 по КК на гр. Варна)

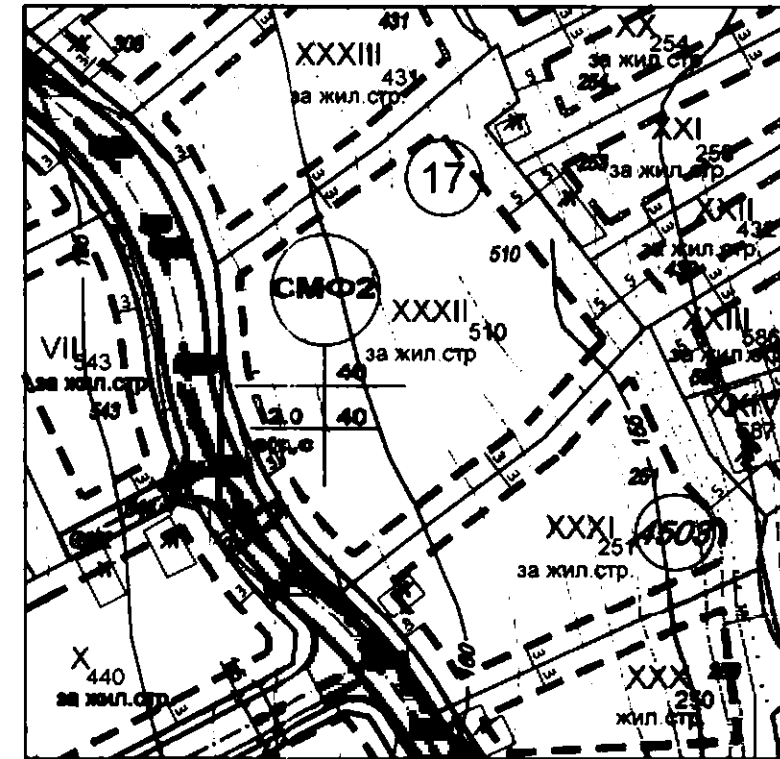
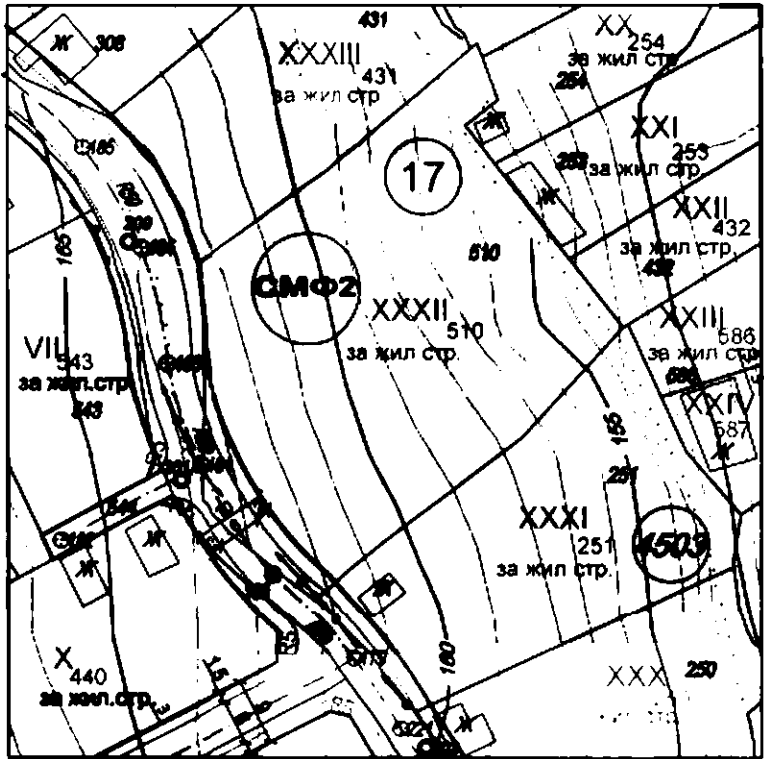
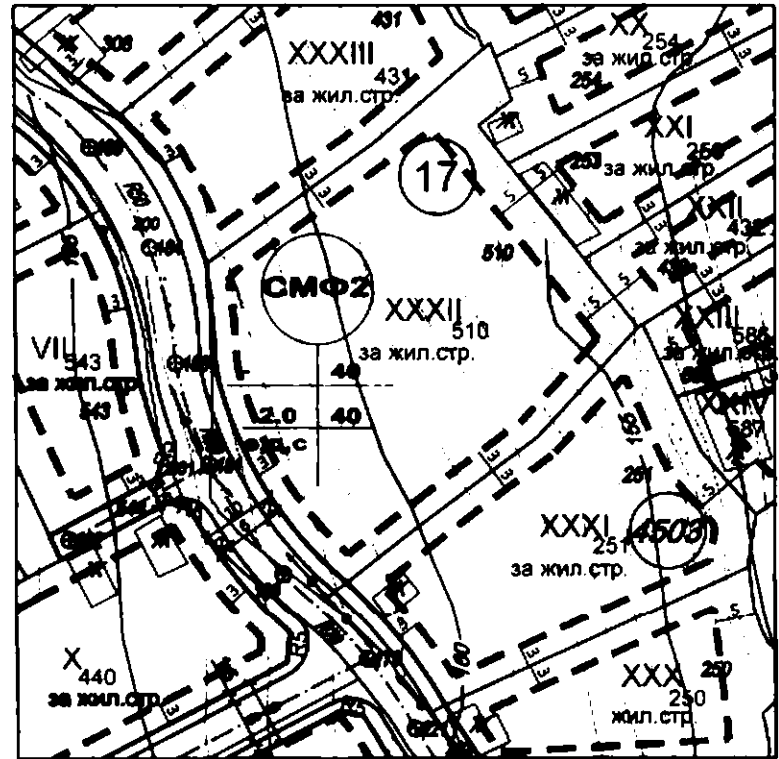
ИЗВАДКА
 от
 проект на ПУП-ПРЗ за С.О. Балъм дере и КК за ПИ с
 идентификатор 10135.4503.510, одобрена със Заповед за
 одобрение на КККР № РД-18-30/19.06.2007 г. на
 ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК,
 Заповед за изменение на
 КККР № КД-14-03-2709/18.10.2012 г. на НАЧАЛНИК НА
 СГКК - ВАРНА

1
 17-63/04.03.2021
 ЗАМЕСТНИК НА ДИРЕКТОРА
 ПЕТРОВИЧ



ПЛАН за РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ



М 1:1000

М 1:1000

М 1:1000

Легенда

XLIX 413 Номер УПИ
 5 Номер квартал







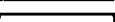

-  Устройствена зона СМФ
-  обслужваща улица клас VIА
-  Обслужваща улица VI-ти Б клас
-  тротуар
-  имотна граница
-  улична регулация
-  дворищна регулация
-  Ограничителна линия на застрояване

Таблица по чл. 16 от ЗУТ

ПИ 510 - площ		УПИ XXXII 510 - площ		отнето за улица	отнето				
2345 кв. м.		2192 м ²		153 кв. м.	6.5%				
кв. №	номер на УПИ	устр. зона	Площ м ²	ПИ с устан. предназнач.	етажност височина	Плътност макс.	Кинт. макс.	Озеленяване мин.	Начин на застрояване
17	XXXII 510	СМФ2	2192 м ²	за жил. стр.	<3(<10)	40%	2,0	40%	е
НОРМАТИВ						40%	2,0	40%	е,д,с

Графичната част е неразделна част от текстовата част на Заповед №.....

ПРОЕКТАНТ:	арх. К.Христова	ВЪЗГЪЖИТЕЛИ	Радослав	Велчев	
ПРОЕКТАНТ:	инж. С.Ангелов				
ФАЗА:	Окончателен Проект				
ОБЕКТ:	ПУП-ПРЗ план извадка от ПРЗ за УПИ XXXII-510 за жил. стр., кв. 17 по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна (ПИ с идент. 10135.4503.510 по КК на гр. Варна)			М 1:1000	03.2020