



ТАБЛИЦА ПО ЧЛ. 18 ОУЗУТ

Квар	УТИ	Площ на УТИ кв.м	Предназначение УТИ	Кинематичен вектор на УТИ	Площ на с площ кв.м	Участък с площ кв.м	Превозване кв.м	Процент в %
7	И-14,15,16	10196	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4040.15	3999	3999	1799	15.0
7	И-17	3400	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4040.17	4000	4000	600	15.0
7	И-7	4250	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4040.7	5000	5000	750	15.0
7	И-18	3400	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4040.8	4000	4000	600	15.0
7	И-21	3225	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4040.21	3000	3000	374	15.0
7	И-22	3524	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4040.22	3499	3499	575	15.0
7	И-10	4274	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4040.10	7997	5028	754	15.0
7	И	3005	за социални и спорт					
7	И-1	40	за транспорт					
8	И-11	20399	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.11	23999	23999	3000	15.0
8	И-12	17000	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.12	20000	20000	3000	15.0
8	И-16	3582	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.16	10000	10000	1514	15.0
8	И-18	43	за транспорт					
8	И-13	3499	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.13	3999	3999	1500	15.0
8	И-14	3811	за адм. дейности					
8	И-15	40	за транспорт					
8	И-17	1275	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.14	1500	1500	225	15.0
8	И-18	3399	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.15	3999	3999	600	15.0
8	И-19	680	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.19	800	800	120	15.0
9	И-1	3803	за спорт и отдих и социални					
9	И-14	324	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.16	4499	4499	675	15.0
9	И-20	10878	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.20	12799	12799	1820	15.0
9	И-1	40	за транспорт					
9	И-21	3650	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.21	7000	7000	1050	15.0
9	И-22	3399	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.22	3999	3999	600	15.0
9	И-18	2916	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.18	2960	2960	445	15.0
9	И-19	2545	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.19	2591	2591	445	15.0
9	И	40	за транспорт					
9	И-19	2551	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4041.19	3001	3001	449	15.0
10	И-23	3099	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.23	10667	10667	1601	15.0
10	И-24	3275	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.24	5828	5828	1432	15.0
10	И-25	3215	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.25	10841	10841	1626	15.0
10	И-1	1832	за социални					
10	И-19	1933	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.19	9097	9097	1305	15.0
10	И-18	1933	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.18				
10	И-19	1933	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.19				
10	И	40	за транспорт					
10	И-1	40	за транспорт					
11	И-1	3400	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.1	4000	4000	600	15.0
11	И-5	4249	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.5	4999	4999	751	15.0
11	И-6	3659	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.6	4300	4300	644	15.0
11	И-1	40	за транспорт					
11	И-4	3812	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.4	4250	4250	636	15.0
11	И-11	3399	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.11	3999	3999	600	15.0
11	И-18	2978	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.18	3504	3504	526	15.0
11	И-22	4366	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.22	5125	5125	789	15.0
11	И	40	за транспорт					
11	И-20	9190	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.20	10777	10777	1617	15.0
11	И-21	2476	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.21	5828	5828	874	15.0
11	И-20	2476	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.20	5828	5828	874	15.0
11	И-21	4954	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.21	5827	5827	873	15.0
11	И-19	1933	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.19	2751	2751	413	15.0
11	И-20	2545	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.20	3000	3000	450	15.0
11	И-19	2545	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.19	2999	2999	449	15.0
11	И-19	2164	за адм. търгов. обслуж. сел. дейности	4043.19	5225	5164		

Баланс на територията

Елементи на територията	Общ териториален обхват	Приведена по площ на устройствен план
Територия с основни функции и дейности	Площ кв. м	%
1. Урбанизирани територии	30,9	100
1.1 Терени за жилищно строителство	-	-
1.2 Терени за обществено обслужване	0,7	2,3
1.3 Терени за обществена инфраструктура и спорт	24,0	80,0
1.4 Терени за услуги и социални функции	6,2	20,3
1.5 Терени за инженерна инфраструктура	3,4	11,3
1.6 Терени за социални	1,4	4,7
2. Зелени територии	30,9	100
3. Горски територии	-	-
Общо	30,9	100

**ОДОБРЕН С РЕШЕНИЕ № 589-8
ПО ПРОТОКОЛ № 17/15.06.2021 г.
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ВАРНА**

ЛЕГЕНДА:

- Обхват на разработката
- Улично-регулаторна линия
- Депонирано-регулаторна линия
- Бордюри
- Осва линия
- Кадастрална граница
- Промена на ориентир и височина
- Осва точка

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СДРУЖЕНИЕ "ТРОШЕВИ НИВИ - КОКЛОК"
ИЗПЪЛНИТЕЛ: "АСА ВЪ" ЕООД

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН, ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ на кв. 7, кв. 8, кв. 9, кв. 10, кв. 11 и кв. 12, м-ст "ТРОШЕВИ НИВИ" и м-ст "КОКЛОК"

РАЙОН ВЛАДИСЛАВ ВАРНЕЖИК, гр. Варна

ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ лист 1/1

М 1:1000 Юни 2019 год. гр. Варна

Автор: арх. К. Христова
Управител: инж. С. Ангелов
Проектант: инж. С. Ангелов

арх. К. Христова
инж. А. Ангелов
инж. П. Ангелов
инж. Д. Ангелов
инж. И. Костова
инж. М. Димитров
инж. П. Захарова