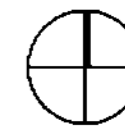


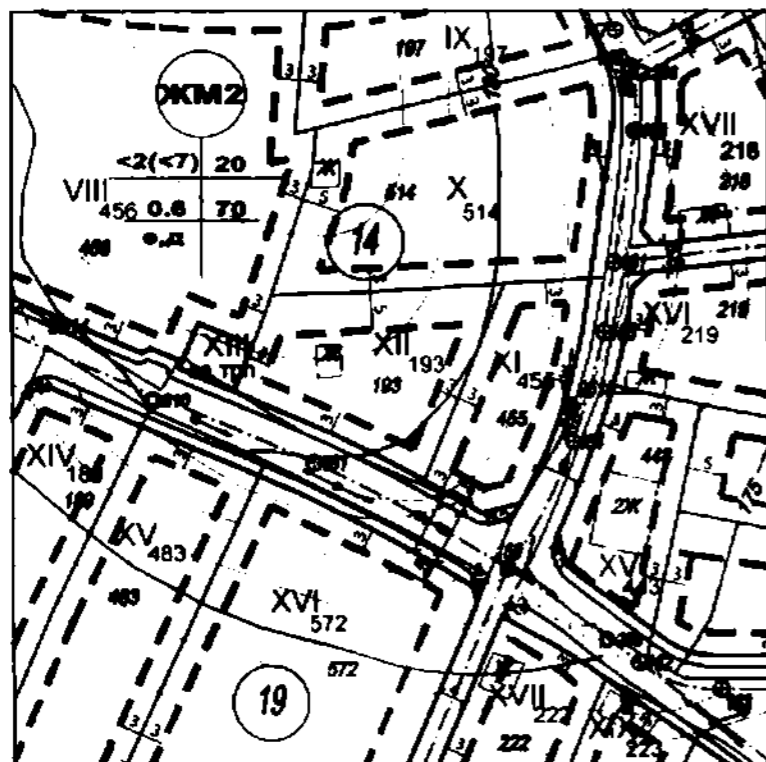
ПОДРОБЕН УСТОЙСТВЕН ПЛАН
 план извадка от проект на ПУП-ПРЗ
 за УПИ XII-193 за жилищно строителство кв. 14,
 по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна
 (ПИ с идент. 10135.4503.193 по КК на гр. Варна)

ИЗВАДКА
 от
 проект на ПУП-ПРЗ за С.О. Балъм дере и КК за ПИ с
 идентификатор 10135.4503.193, одобрена със Заповед за
 одобрение на КККР № РД-18-30/19.06.2007 г. на
 ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК,
 Заповед за изменение на
 КККР № КД-14-03-2709/18.10.2012 г. на НАЧАЛНИК НА
 СГКК - ВАРНА

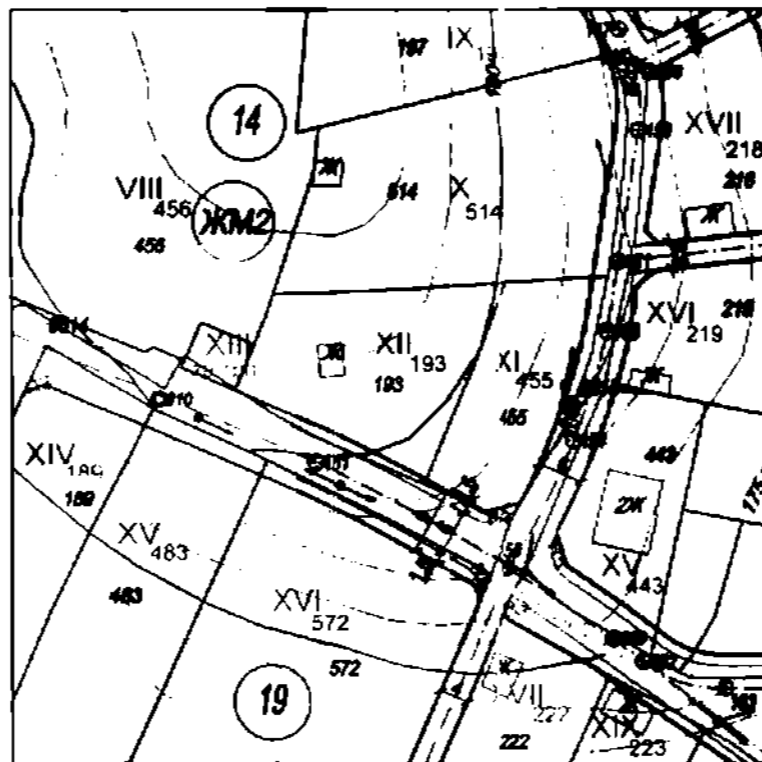
ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
 ЗАПОВЕД № 259/01.10.2021
 ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:.....
 арх. Виктор Бузев



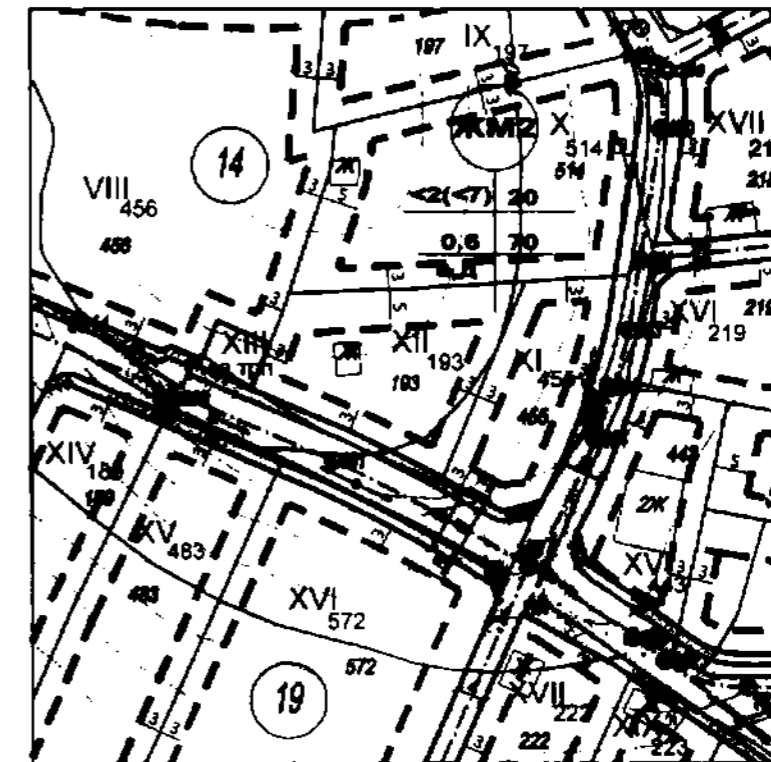
ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ



М 1:1000



М 1:1000



М 1:1000

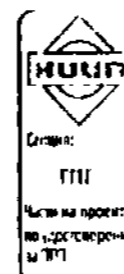
Легенда

XLIX
413
5

Номер УПИ

Номер квартал

- Устройствена зона ЖМ2
- Обслужваща улица VI-ти Б клас
- тротуар
- имотна граница
- улична регулация
- дворищна регулация
- Ограничителна линия на застрояване



ЧАСТ НА РЪЧЕНИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЦЕНТНА ГОЩА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 16094
 инж. СТОЯН
 АНГЕЛОВ
 Подпис: _____
 ЗАКЪС ВАЛИДНО ИДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДП!

Таблица по чл. 16 от ЗУТ

ПИ 193 - площ		УПИ XII 193 - площ		отнето за улица		отнето			
600 кв. м.		575 м ²		25 кв. м.		4.2%			
кв. №	номер на УПИ	устр. зона	Площ м ²	ПИ с устан. предназнач.	етажност височина	Плътност макс.	Кинт. макс.	Озеленяване мин.	Начин на застрояване
14	XII 193	ЖМ2	575 м ²	за жил. стр.	<2(<7)	20%	0,6	70%	е
НОРМАТИВ					<2(<7)	20%	0,6	70%	е,д

Графичната част е ~~извадена~~ част от
 текстовата част на Заповед №.....

ПРОЕКТАНТ:	арх. К.Христова	ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:	Георги Георгиев
ПРОЕКТАНТ:	инж. С.Анаалов		
ФАЗА:	Окончателен Проект		
ОБЕКТ:	ПУП-ПРЗ план извадка от ПРЗ за УПИ XII-193 за жил. стр., кв. 14 по плана на С.О. Балъм дере, гр. Варна (ПИ с идент. 10135.4503.193 по КК на гр. Варна)		

М 1:1000 02.2021