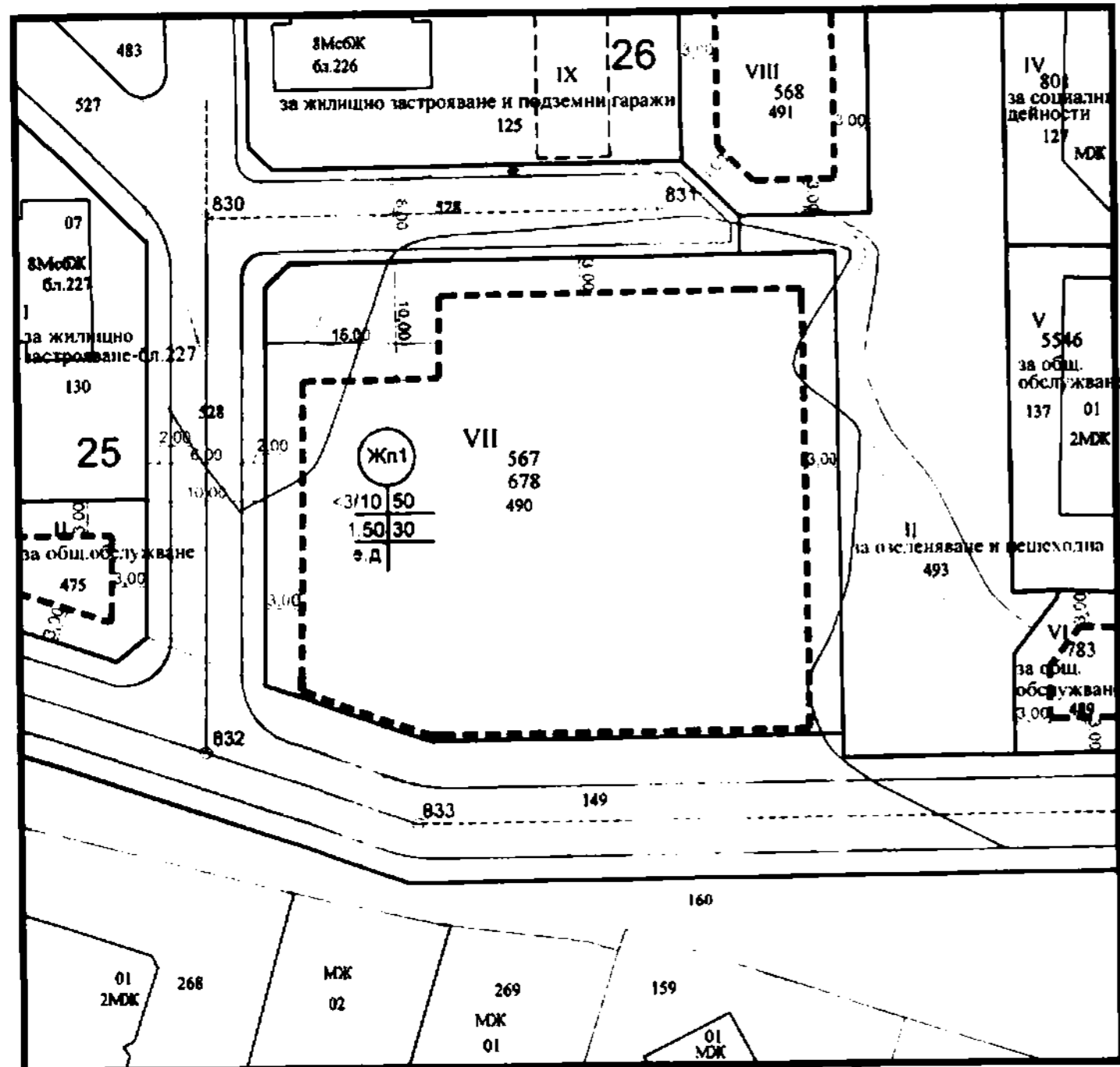


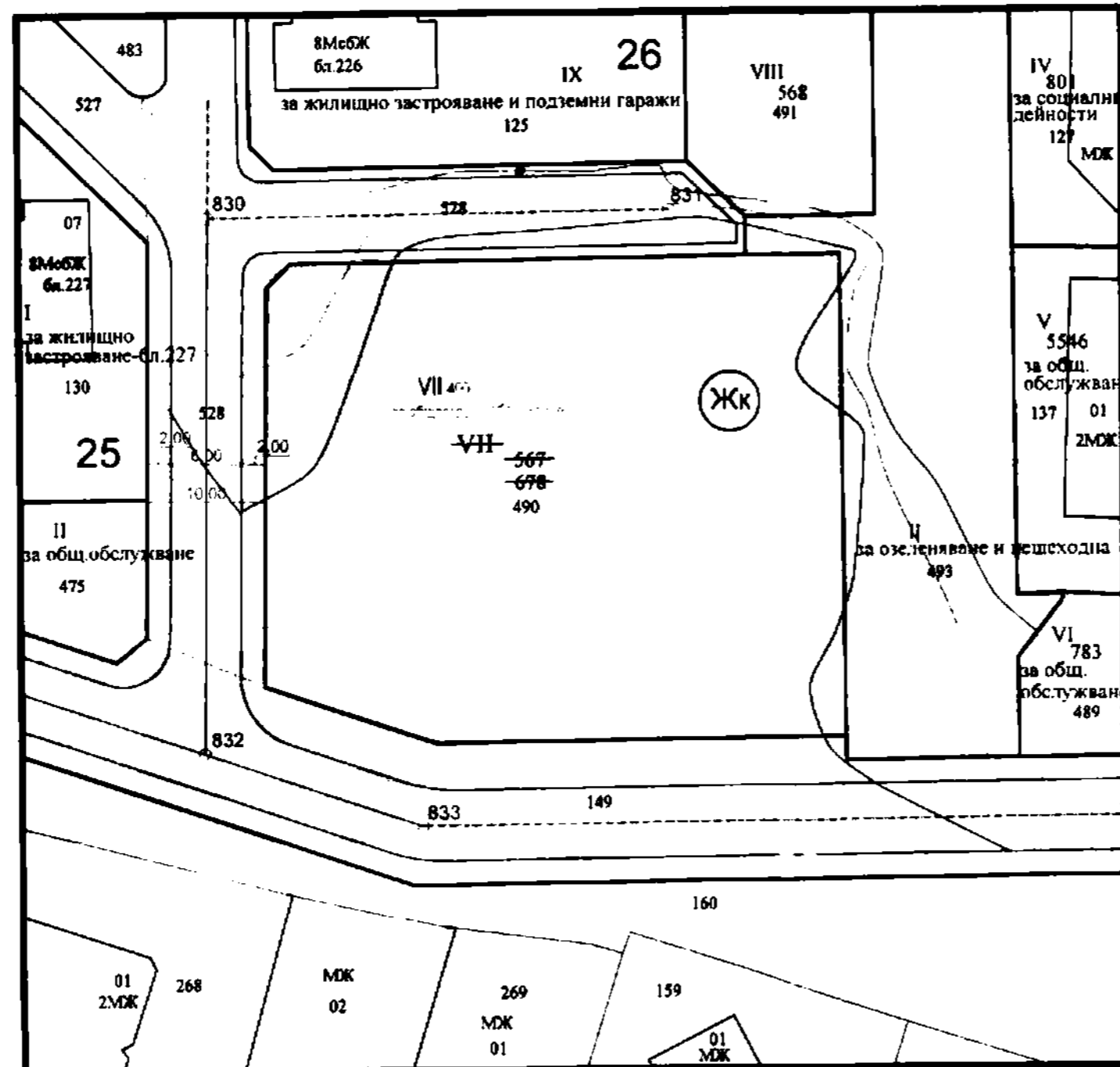
ИЗВАДКА

от одобрен ПУП-ПРЗ на ж.к. Вл. Варненчик II м.р., одобрен с Решение № 2548-17.1/28-29.07.2010г на Общински Съвет Варна КККР, одобрена със Заповед № КД-14-03-1947/26.07.2013г. на Началник на СГКК-Варна 1:500

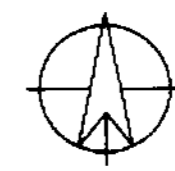
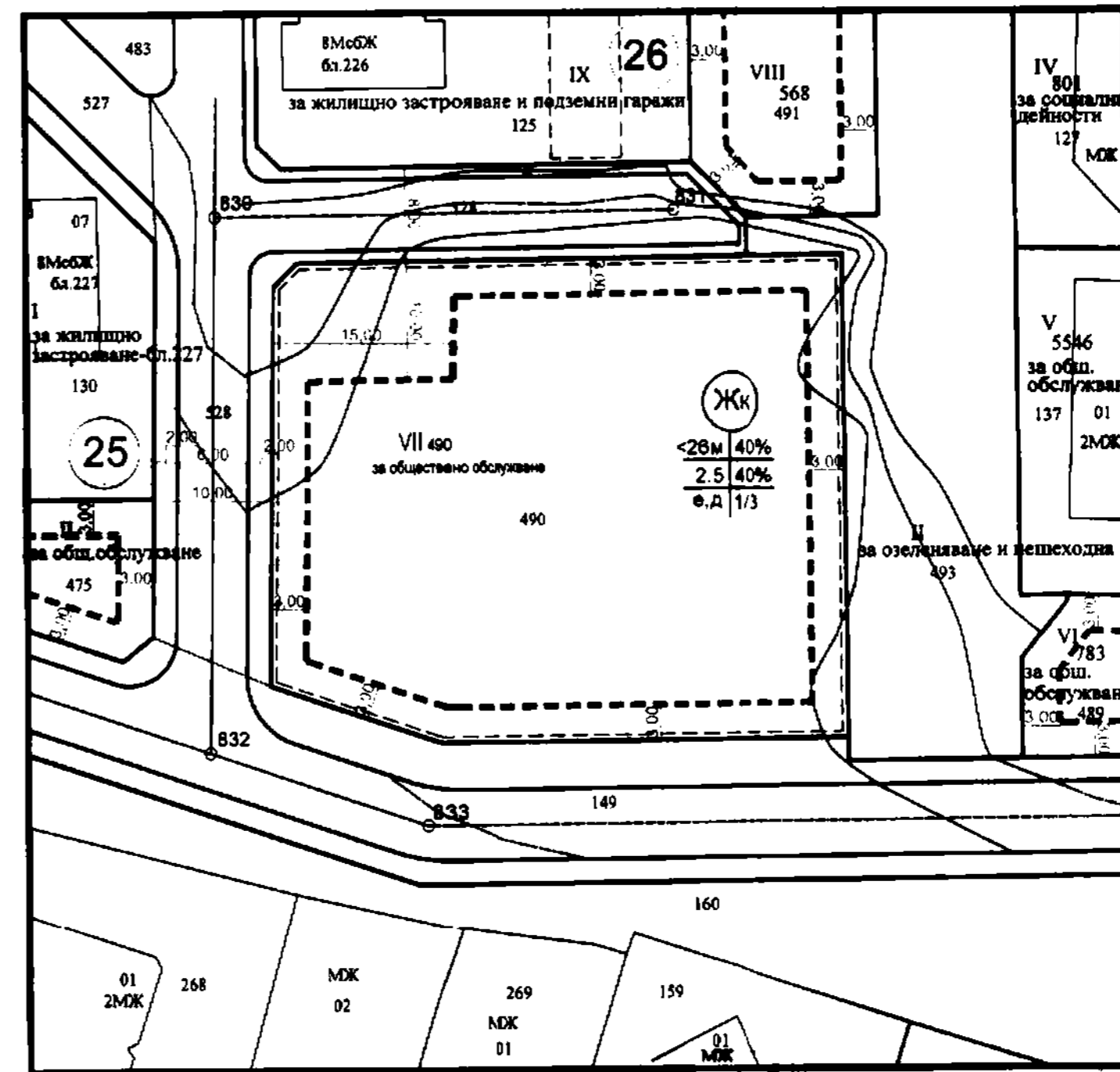


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ VII-490 "за обществено обслужване", кв. 26 по плана на ж.к. Вл. Варненчик II, гр. Варна

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР)
М 1:500



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ)
М 1:500



Графичната част е неразделна от текстовата част на Заповед №

ОБЩИНА ВАРНА
ОДОБРЯВАМ
ЗАПОВЕД № 295/14.11.2021
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

арх. Христо Бузов
Съгласно Заповед ДС - 02/2021/2021

РАЧИНСКИ
АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАНЕ, ИНТЕРИОРЕН ДИЗАЙН
ВАРНА, АТ. ИАНКО ВЪВЕЖЕВ БУЛ. 111. ТЕЛ: 060 41 1214

ПЕЧАТ НА ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ (ОДОБРИТЕЛНО ПОВЕРЛИВО)

ПЕЧАТ НА ПЛАННИ ПРОЕКЦИИ

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТИРОВАНЕТО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТИРОВАНЕТО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ИЗДАТЕЛСТВО: АБВ

ИМЕНА: НИКОЛАЙ РАЧИНСКИ

ИМЕНА: НИКОЛАЙ МАРИНОВ

ИМЕНА: ХРИСТОФОР ИЛИЕВ

ИМЕНА: ЛИДИЯ ИЛИЕВА

ОБЯЗ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ VII-490 "за обществено обслужване", кв. 26 по плана на ж.к. Вл. Варненчик II, гр. Варна

ЧЕРТЕЖ:

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: арх. Николай Рачински
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: инж. Николай Маринов
МАЩЕБ: 1:500 ПЛАН № 1/1
ДАТА: 02.2021г.

Градостроителни показатели по ПУП-ПРЗ на ж.к. Вл. Варненчик II м.р., одобрен с Решение № 2548-17.1/28-29.07.2010г на Общински Съвет Варна

кв. No	устройствена зона	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ кв.м	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кити)	миг озеленена площ [%]	начин на застрояване
26	Жк	VII/567,678	жлк застр.	1946	3/10	40%	1	40%	е

Таблица на ПИ и УПИ с установено предназначение и режим на застрояване

кв. No	устройствена зона по ОУП	ПИ	Площ ПИ	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ кв.к	етажност/ височина [m]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (Кити)	миг озеленена площ [%]	начин на застрояване
	Жк	НОРМАТИВ ПО ОУП					≤26м	40%	2.5	40%	е, г
26	Жк	490	1946	VII-490	за обществено обслужване	1946	≤10м	40%	1	40%	е