



ОБЩИНА ВАРНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

Община - Варна
Район "Вл. Варненчик"
№ АУ092325Вл-003Вл
23.12.2021
9023 ВАРНА

ЗАПОВЕД

№ 573

гр. Варна, 23.12.2021 година

След като разгледах заявление рег. №АУ092325Вл/07.09.2021 г.; като взех предвид становище на ЕСУТ, изразено в т. 24 от Протокол №30/14.09.2021 г., което намирам за обосновано и компетентно, на основание чл. 133, ал. 1 във връзка с чл. 133, ал. 2 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, в съответствие с ОУП на Община Варна и Правилата и нормативите за прилагането му, одобрени със Заповед №РД-02-14-2200/03.09.2012 г. на Министъра на РРБ, „Специфични правила и нормативи към окончателния проект за Общ устройствен план на Община Варна“, одобрени със Заповед №РД-02-14-2197/03.09.2012 г. на Министъра на РРБ (ДВ бр.70/14.09.2012 г.) при запазване на ценната едроразмерна растителност и Заповед №5512/31.12.2019 г. на Кмета на Община Варна,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) план-извадка План за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ III-1326 „за жилищно строителство“ (ПИ 10135.4501.1326), кв. 50 от ПП на ПУП-ПРЗ за кв. 50 по плана на СО „Ментеше“, гр. Варна, приет с протокол №21/21.07.2020 г., т. 62 на ЕСУТ.

На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148 ал. 3 от ЗООС, като при представянето му следва да има официално становище на РИОСВ-Варна, ако попада в Приложение №1 или №2 от ЗООС.

На основание чл. 128, ал. 2 от ЗУТ проектът да се публикува на интернет страницата на общината и да се обяви по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, след което да се представи в ЕСУТ за приемане.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, заповедта да се разгласи с обявление, което се постави на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Варна, район или кметство за разгласяване.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица, Район „Вл. Варненчик“ и дирекция АГУП в Община Варна за сведение и изпълнение.

АРХ. ВИКТОР БУЗЕВ

Главен архитект на Община Варна