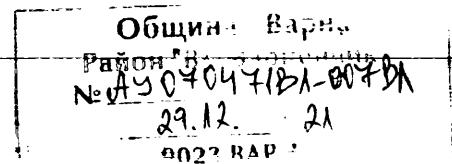




ОБЩИНА ВАРНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ



ЗАПОВЕД

№ 575

гр. Варна, 23.12.2021 година

След като разгледах заявление рег. №АУ070471Вл/12.07.2021 г., като взех предвид становище на ЕСУТ, изразено в т. 43 от Протокол №27/20.07.2021 г., което намирам за обосновано и компетентно, на основание чл. 124а, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, чл. 16, ал. 1 от ЗУТ, чл. 108, ал. 5 от ЗУТ, при условията на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ и задание по чл. 125 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, при съобразяване с влезлия в сила ПУР на СО „Ментеше“, одобрен с Решение №1357-4 от Протокол №28/12.02.2014 г. на Общински съвет-Варна и във връзка с Решение №790 от 02.04.2015 г. на Административен съд-Варна по адм. дело №1938/2014 г. и Решение №2664 от 21.11.2014 г. на Административен съд – Варна по адм. дело №1947/2014 г., в съответствие с ОУП на Община Варна и Правилата и нормативите за прилагането му, одобрени със Заповед №РД-02-14-2200/03.09.2012 г. на Министъра на РРБ, „Специфични правила и нормативи към окончателния проект за Общ устройствен план на Община Варна“, одобрени със Заповед №РД-02-14-2197/03.09.2012 г. на Министъра на РРБ (ДВ бр.70/14.09.2012 г.), при запазване на ценната едроразмерна растителност и Заповед № 5512/31.12.2019г. на Кмета на Община Варна,

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване на проект за Подобен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за ПИ 10135.4501.701, кв. 53 по плана на СО „Ментеше“ в **обхвата на кв. 53** по ПУП-ПУР на СО „Ментеше“, гр. Варна, одобрен с Решение №1357-4 от Протокол №28/12.02.2014 г. на Общински съвет Варна.

На основание чл. 152 от ЗООС, проектът подлежи на превантивен контрол от органа по чл. 148 ал. 3 от ЗООС, като при представянето му следва да има официално становище на РИОСВ-Варна, ако попада в Приложение № 1 или № 2 от ЗООС.

На основание чл. 128, ал. 2 от ЗУТ проектът да се публикува на интернет страницата на общината и да се обяви по реда на чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, след което да се представи в ЕСУТ за приемане.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, заповедта да се разгласи с обявление, което се постави на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Община Варна, район или кметство за разгласяване.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица, Район „Вл. Варненчик“ и дирекция АГУП в Община Варна за сведение и изпълнение.

АРХ. ВИКТОР БУЗЕВ *у.с.*

Главен архитект на Община Варна

