

# ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

план извадка от проект за регулация и застрояване на СО "Балъм дере"  
за УПИ XXII-507 за жил. стр. в кв. 18 - ПИ 10135.4503.507 по КKKP

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № 266  
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ  
арх. Виктор Бузев

## ИЗВАДКА

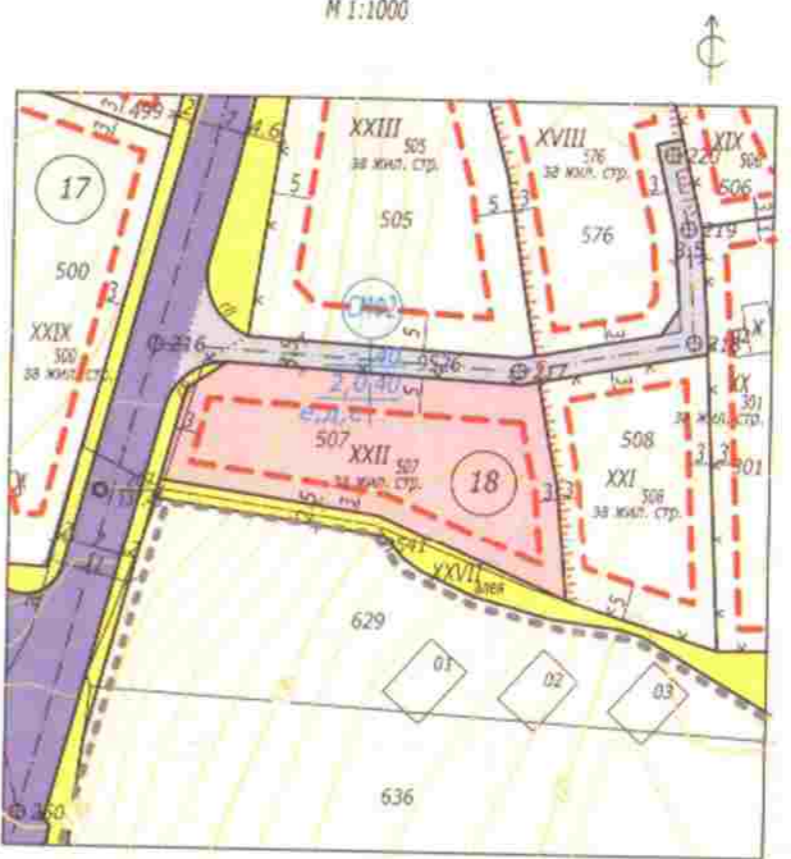
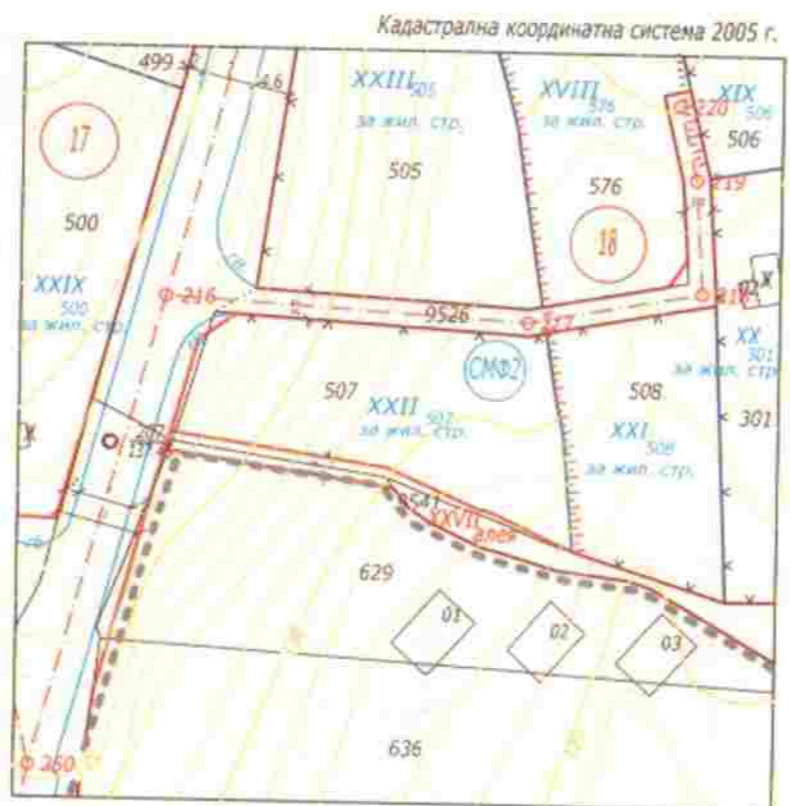
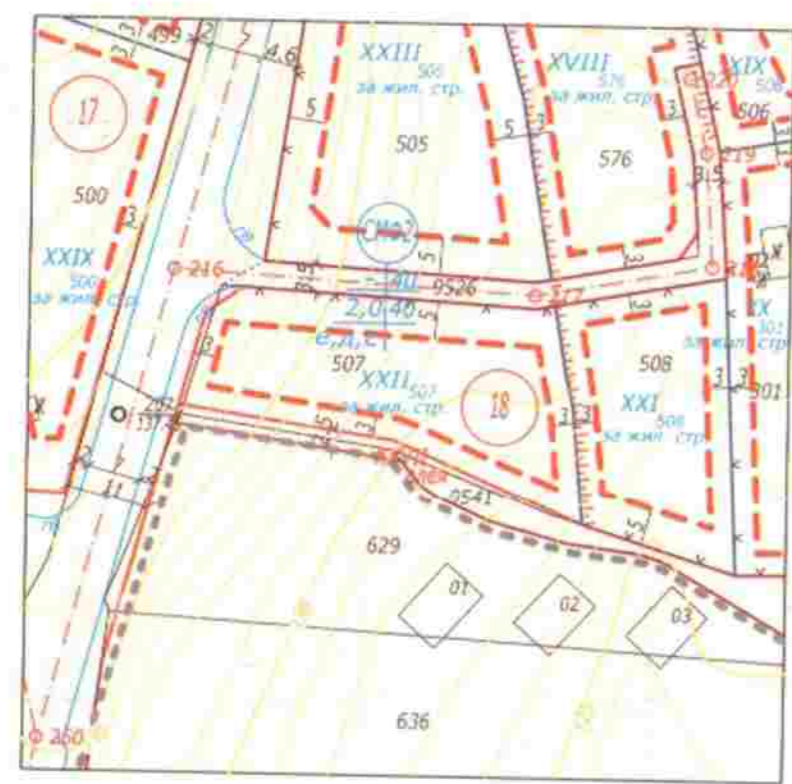
от проект на ПУП ПРЗ на кв. "Балъм дере" район Вл. Варненчик Варна  
и кад. карта одобрена със Заповед РД-18-30/19.06.2007 г. на ИД на АГКК  
М 1:1000

## ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1000

## ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

М 1:1000



Графичната част е неразделна  
от Заповед N: .....

### Легенда

- Смесена многофункционална устройствена зона СМФ2
- Първостепенна ул. мрежа
- Обслужващи улици клас VI
- Имотна граница
- Улично рег. линия
- Дворищно рег. линия
- Огр. линия на застрояване
- 9 Номер на квартал
- XIX Номер на УПИ
- 1212 Номер на ПИ
- 2516 Номер на кад. район
- обхват на разработката

### Градоустройствени показатели

N: кв.	УПИ	УЗ	предназн.	ет(вис)	пл%	Китп	оз%	застр.
18	XXII-507	СМФ2	жилично строителство	<3(<10)	40%	2,0	40%	е

### Таблица на площите

ПИ 508- площ	УПИ XXII-507 - площ	прехвърляне-м2	прехвърляне-%
1048 м2	999 м2	49	4,68

КАСАРИ НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ  
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВООМОЩНОСТ  
Регистрационен № 05370  
инж. АНГЕЛ АНГЕЛОВ

Секция: ГТТ  
Част от проект за устройство на ПУП  
ИМА С ЗАПОВЕД: \_\_\_\_\_ ДАТА ГОДИНА

ПУП ПРЗ план извадка от проект на ПРЗ на СО "Балъм дере" за УПИ XXII-507 за жил. стр. в кв. 18 район Вл. Варненчик, общ. Варна - ПИ 10135.4503.507

Част:	Устройствено планиране
Фаза:	Окончателен проект
Проектант:	арх. Катерина Христова
Проектант регулация:	инж. Ангел Ангелов
Възложител:	Тодор Дрончев

гр. Варна - 2022 год.