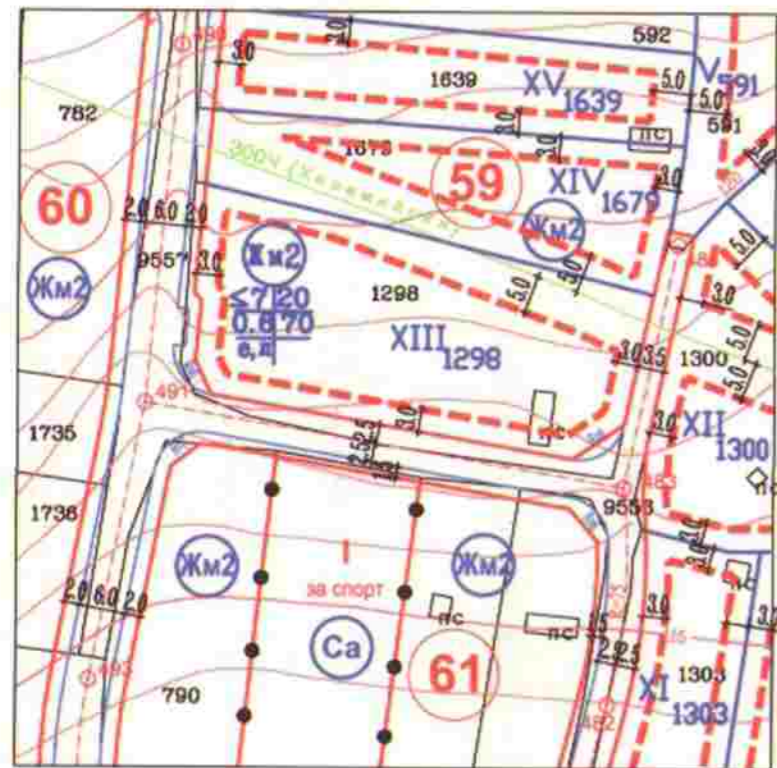


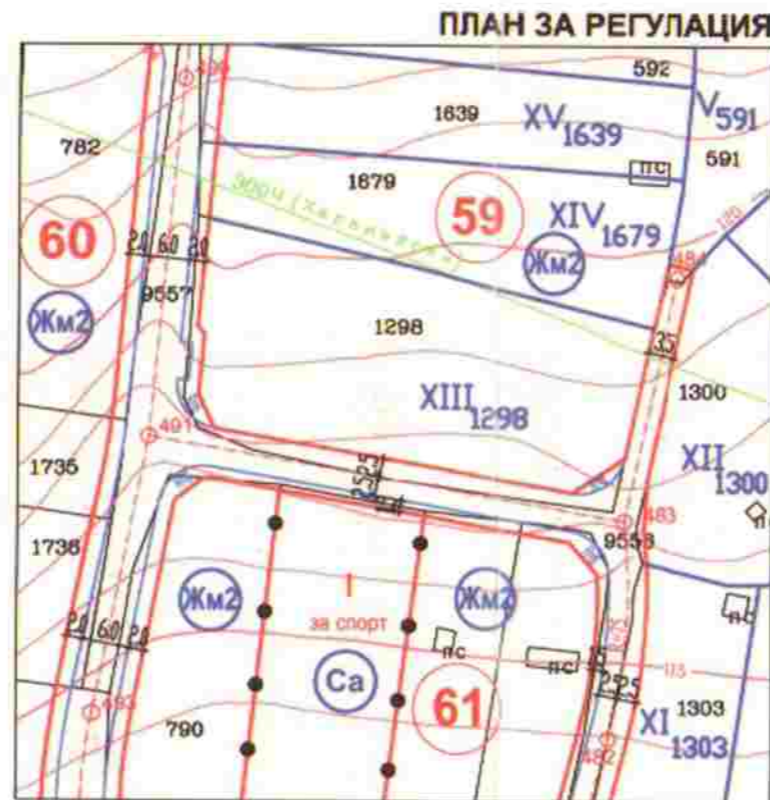
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН  
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ**  
ЗА УПИ XIII-1298 от предварителния проект за кв.59 с.о."Ментеше",гр.Варна  
ПИ 10135.4501.1298 ПО КК НА гр.Варна  
план - извадка по чл.133,ал.1 от ЗУТ

**ОБЩИНА ВАРНА**  
**ОДОБРЯВАМ**  
ЗАПОВЕД № 17324/08.08.2022  
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:..  
арх.Виктор Бузев

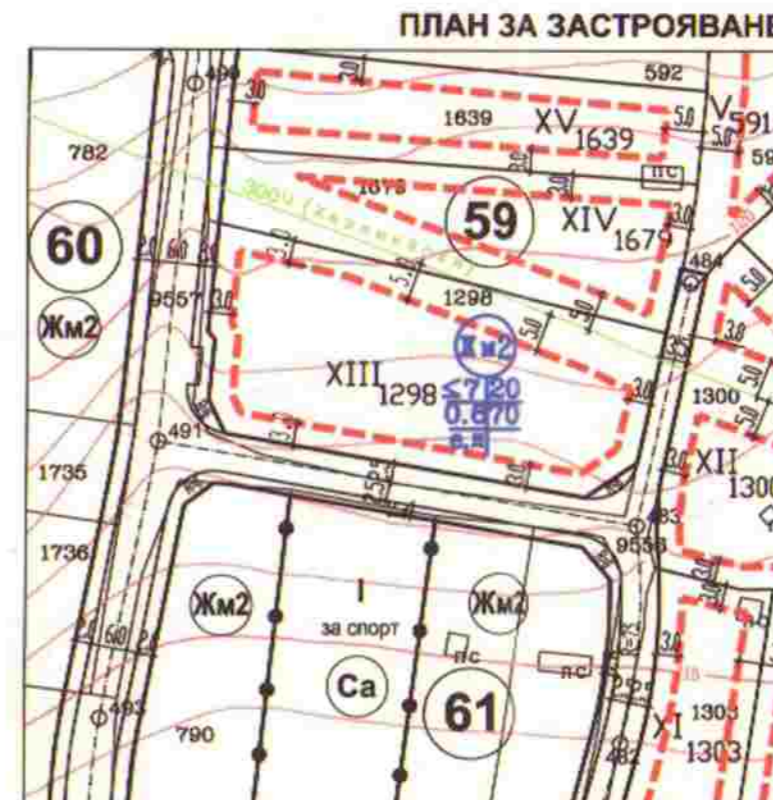
**ИЗВАДКА**  
от предварителния проект  
за ПУП-ПРЗ приет с Протокол №7 /19.08.2019г. по т.21  
на ЕСУТ при общ.Варна  
и  
кадастрална карта на гр.Варна одобрена със Заповед №  
РД-18-30/19.06.2007 г. на изпълнителния директор на  
АГКК



**М 1:1000**



**М 1:1000**



**М 1:1000**

Таблица по чл.16 от ЗУТ

Отреден урегулиран поземлен имот за поземлените имоти или частите от тях			Поземлен имот, за който е отреден урегулирания поземлен имот		Част от поземления имот, определена за прехвърляне в полза на общината, съгласно чл.16 от ЗУТ	
Квартал	Номер	Площ [кв.м]	Номер	Площ [кв.м]	Площ, с която ПИ участва в УПИ [кв.м]	Площ [%]
59	XIII-1298	1472	1298	1646	1472	10.6

Таблица с устройствени показатели

номер квартал	УПИ №	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Максимална височина [м/етажи]	градостроителни			Нива на застрояване
					Максимална пълнота на застрояване [%]	Максимална интензивност на застрояване [ж/кт.]	Минимална озеленена площ [%]	
59	XIII-1298	Жм2	жил.стр	≤7(2)	20	0.6	70	*

ОБЕКТ:	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА УПИ XIII-1298 от предварителния проект за кв.59 с.о."Ментеше",гр.Варна ПИ 10135.4501.1298 ПО КК НА гр.Варна план - извадка по чл.133,ал.1 от ЗУТ		
ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:	ЦВЕТЕЛИНА БОРИСОВА ВЕСЕЛИНА ПАЙНЮТОВА		
ПРОЕКТАНТИ:	ПЛАН РЕГУЛАЦИЯ:	инж.Янчо Димитров	
	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ:	арх.Красимир Петров	
ФАЗА	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ		
Мащаб	М 1:1000		
Дата	II.2022 г.		