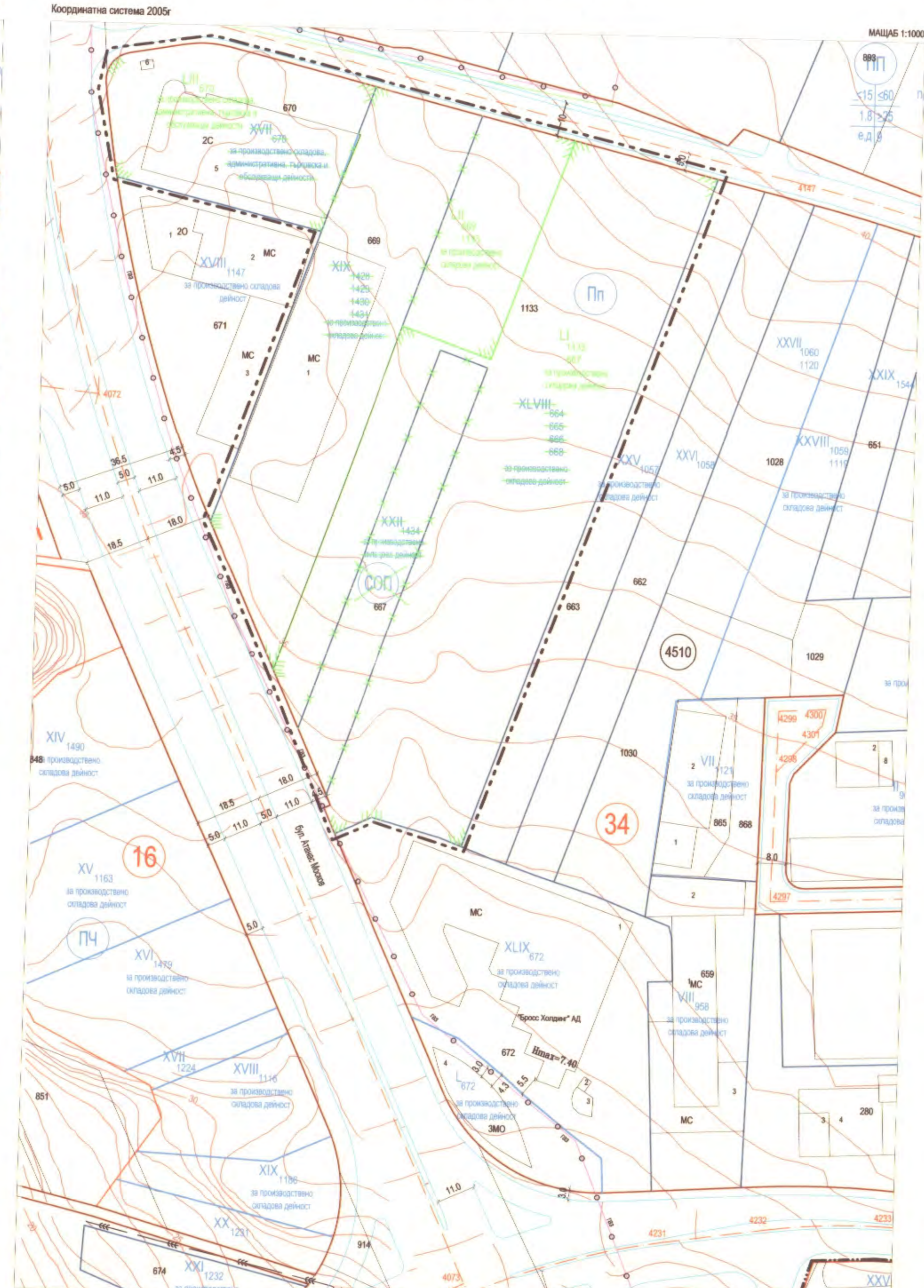
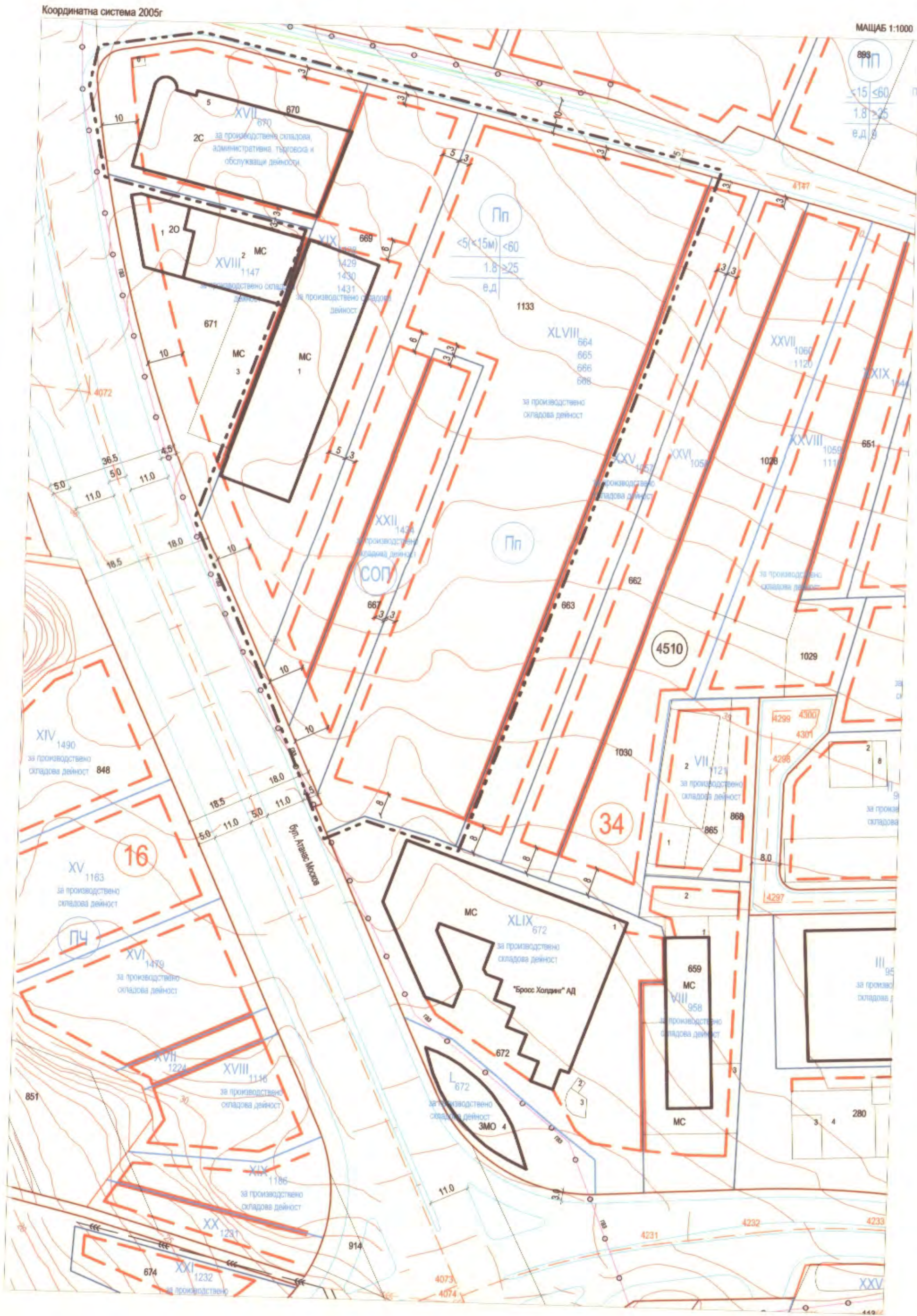
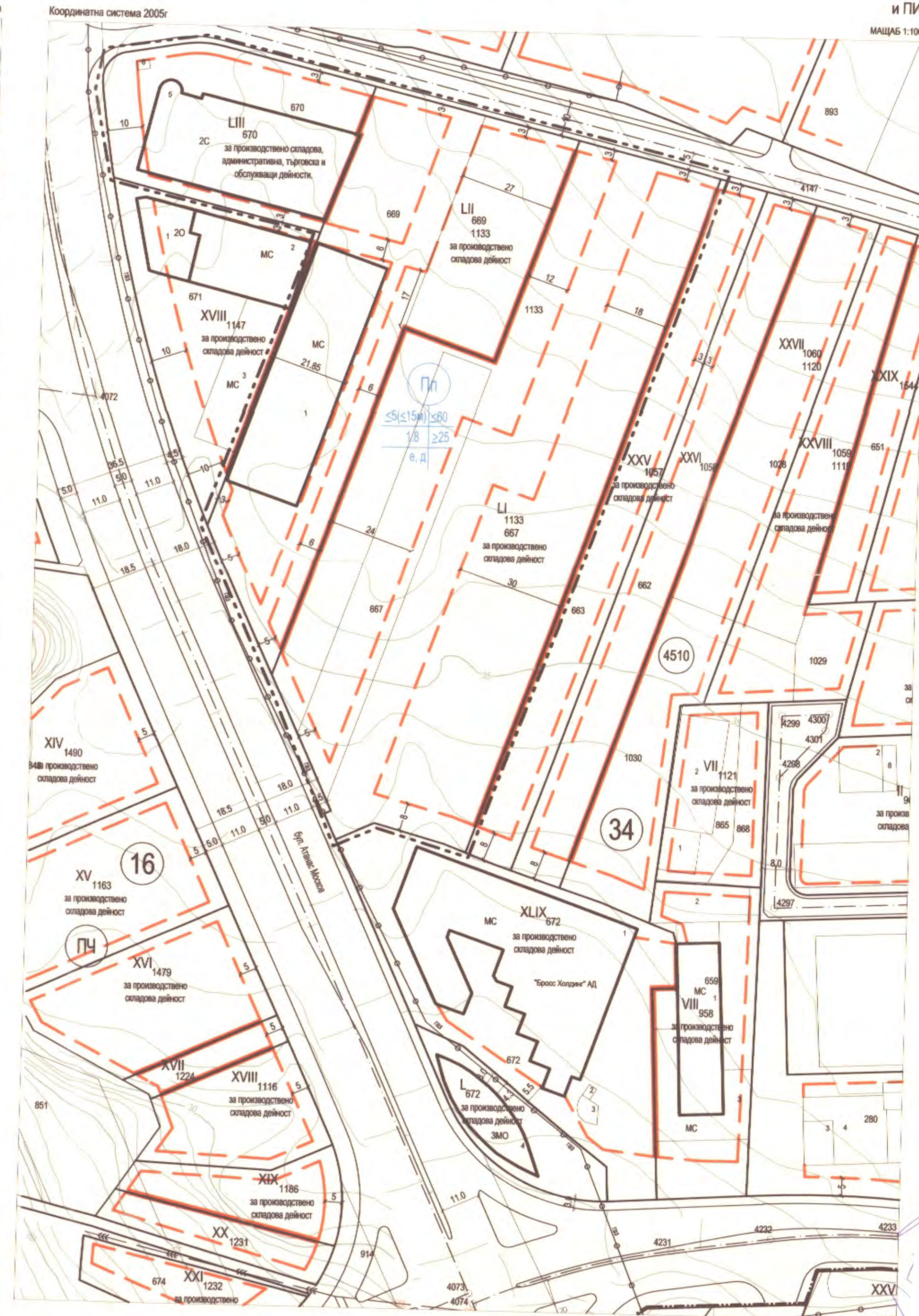


Извадка от ПУП-ПРЗ по плана на ЗПЗ - гр. Варна, одобрен с решение №196-13/28.01.2004г. на Общински съвет - Варна с нанесени последващи изменения в плана и КККР одобрена със заповед №РД-18-30/19.06.2007 г. на ИД НА АГКК

ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПР/



ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПЗ/



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за УПИ Л-1133, 667 "за производствено складова дейност", УПИ ЛII-669, 1133 "за производствено складова дейност" и УПИ LIII-670 "за производствено складова, административна, търговска и обслужващи дейности" кв.34 по плана на ЗПЗ, гр.Варна / ПИ 10135.4510.667, ПИ 10135.4510.670, ПИ 10135.4510.669 и ПИ 10135.4510.1133 по КККР на р-н "Вл. Варненчик", гр. Варна /

ЛЕГЕНДА

- 34 номер на квартал
- L1133, 667 номер на УПИ
- 1133 номер на ПИ
- 4510 номер на кад. район
- ограничителна линия на застрояване
- регулация ПР и ПЗ
- осова линия/осова точка
- обхват на разработката

Таблица за площите при формиране на УПИ

Номер на квартал	ДАНИИ ЗА ПИ (УПИ - действащи)		ДАНИИ ЗА НОВИ УПИ	
	Поземлен Имот	Площ на ПИ (кв.м)	Площ на ПИ (УПИ) включена в ново УПИ	Номер на ново УПИ
34	10135.4510.1133 (XLVIII)	11 789	10 011	LI-1133,667
	10135.4510.667 (XXII)	1 778	1 778	LI-669,1133
	10135.4510.669 (XX)	4 824	4 824	LII-670
	10135.4510.1133 (XLVIII)	11 789	1 778	
	10135.4510.670 (XVII)	2 928	2 928	

Таблица за градостроителните показатели и баланс на площите при уреждане

кв. No	устройствена зона	УПИ	УПИ с устройствено предназначение	Площ УПИ: кв.м.	етажност/ височина [м]	максимална плътност на застрояване [%]	максимална интензивност на застрояване (кв.м.)	мин. соопределяща площ [кв.м.]	начен за застрояване
34	Пн	L1133,667	за производствено складова дейност	11 789	≤5(≤15м)	60%	2.5	25%	е, с
		LII-669,1133	за производствено складова дейност	6 602	≤5(≤15м)	60%	2.5	25%	е, с
		LIII-670	за производствено складова, административна, търговска и обслужващи дейности	2 928	≤5(≤15м)	60%	2.5	25%	е, с

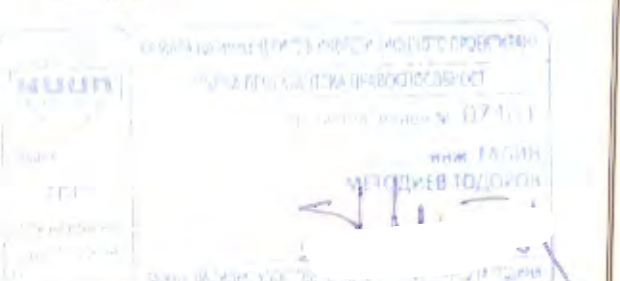
БСУТ
Община Варна
БРИЕМА

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за УПИ Л-1133, 667 "за производствено складова дейност", УПИ LII-669, 1133 "за производствено складова, административна, търговска и обслужващи дейности" кв.34 по плана на ЗПЗ, гр.Варна / ПИ 10135.4510.667, ПИ 10135.4510.670, ПИ 10135.4510.669 и ПИ 10135.4510.1133 по КККР на р-н "Вл. Варненчик", гр. Варна /

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:



ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:



УПОМОЩАВАЩИ ПРОЕКТАНТИ: "ПАЛТРЕЙД" ЕООД и "ЛЮКС ТРАНСПОРТ" ЕООД и "ЗИВ" ЕООД

ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/ за УПИ Л-1133, 667 "за производствено складова дейност", УПИ LII-669, 1133 "за производствено складова, административна, търговска и обслужващи дейности" кв.34 по плана на ЗПЗ, гр.Варна / ПИ 10135.4510.667, ПИ 10135.4510.670, ПИ 10135.4510.669 и ПИ 10135.4510.1133 по КККР на р-н "Вл. Варненчик", гр. Варна /

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ:	арх. Красимира Христова
ПОМОЩАВАЩИ ПРОЕКТАНТИ:	инж. Галин Тодоров
УЧАСТНИК:	Градостроителство
МАЩАБ:	1:1000
КООРДИНАТНА СИСТЕМА:	2005г.
ЛИСТ №:	1/1
ДАТА:	07.2022г.