НАРЕДБА на ОбС Варна
за финансово подпомагане на "Проекти за озеленяване и благоустрояване", свързани с подобряване състоянието на зелените площи, собственост на Община Варна

Приета с Решение №1649-10(39) от 24.04.2019г.; изм. и доп. с Решение №622-9(23) от 24.04.2025г. на Общински съвет – Варна

ГЛАВА ПЪРВА
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. **Настоящата наредба определя условията и реда за финансово подпомагане на "Проекти за озеленяване и благоустрояване", свързани с развитие и опазване на зелената система на община Варна и подобряване състоянието на зелените площи общинска собственост.**

Чл. 2. Средствата за реализирането на "Проекти за озеленяване и благоустрояване", свързани с подобряване състоянието на зелените площи, собственост на Община Варна, се осигуряват в рамките на определените бюджетни средства на Община Варна за съответната година.

Чл. 3. **Дейност "Проекти за озеленяване и благоустрояване" има следните цели:**

1. Да подобри състоянието на зелените площи и парковото обзавеждане общинска собственост, отнасящи се до Зелената система на Община Варна.

2. Да предостави и осигури условия за активно гражданско участие в благоустрояването и поддръжката на зелените площи общинска собственост на територията на Община Варна.

3. Да създаде условията за изграждане на кътове за отдих (беседки, пейки, перголи и др.), засаждане на декоративна дълготрайна дървесна и храстова растителност, зацветяване с многогодишни цветя, облагородяване и благоустрояване, усвояване и използване на прилежащи територии и околни пространства в жилищните квартали, с цел подобряване условията за живот и отдих.

4. Да насърчава развитието на местните инициативи и доброволчество, водещи до повишаване качеството на живот, социално общуване и гражданска активност.

Чл. 4. Районните кметове в Община Варна ръководят, координират, отчитат и контролират цялостната дейност по изпълнение на наредбата. Същите определят със заповед служители, които да дават методически указания, контролират и подпомагат реализирането на "Проекти за озеленяване и благоустрояване", свързани с подобряване състоянието на зелените площи, собственост на Община Варна.

ГЛАВА ВТОРА
УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ

Чл. 5. (1) Средствата за "Проекти за озеленяване и благоустрояване" са предназначени за:

1. Финансиране на малки проекти на територията на Община Варна, свързани с подобряване състоянието на зелените площи, собственост на общината, които са на стойност до 2 556.46 € с включен ДДС.

2. Създаване на материални активи в жилищните райони и населени места на територията на Община Варна, с цел подобряване условията на живот и отдих.

(2) Предложените проекти следва да включват възстановяване, ремонт и обновяване на озеленени общински площи и/или на алейна мрежа, и/или градско парково обзавеждане.

(3) Финансирането на "Проекти за озеленяване и благоустрояване", свързани с подобряване състоянието на зелените площи, собственост на Община Варна, се одобрява ежегодно от Общински съвет на Община Варна.

(4) Право да кандидатстват за финансиране по "Проекти за озеленяване и благоустрояване" имат етажни собствености по чл. 46б от ЗУЕС и сдружения на собствениците, регистрирани по реда на чл. 44 от ЗУЕС, които са на територията на Община Варна.

(5) Не се финансират по "Проекти за озеленяване и благоустрояване", етажни собствености по чл. 46б от ЗУЕС и сдружения на собствениците, регистрирани по реда на чл. 44 от ЗУЕС, които са на територията на Община Варна, но:

1. са подпомагани за същия проект или съответната част от него по други програми;

2. не са изпълнили условия при предходно финансиране от "Проекти за озеленяване и благоустрояване".

(6) Наредбата "Проекти за озеленяване и благоустрояване" предоставя финансови средства за закупуване и доставка на заложените в проектните предложения стоки и материали, след одобряване на проекта и сключване на договор.

(7) От "Проекти за озеленяване и благоустрояване" не се финансират разходи за:

1. управление на проекта;

2. подготовка на проектното предложение;

3. труд за изпълнение на дейностите;

4. услуги, предоставени от трети лица, за изпълнение на дейностите по проекта;

5. дейности върху инфраструктура, различна от общинска собственост;

6. дейности, финансирани от бюджета на други програми на Община Варна и общността.

7. дейности след 30-ти ноември на съответната календарна година на одобряване на проекта, освен ако не е взето изрично решение на Общински съвет – Варна, позволяващо извършването им.

Чл. 6. Ред за кандидатстване по "Проекти за озеленяване и благоустрояване":

(1) Кандидатстващите представят не повече от едно проектно предложение годишно по "Проекти за озеленяване и благоустрояване" пред кмета на съответния район в Община Варна, чрез заявление и съпътстващи го документи, в обявените срокове от районните администрации.

(2) Информацията и срокът за кандидатстване по "Проекти за озеленяване и благоустрояване" се обявяват публично на официалните интернет страници на Община Варна и отделните й райони.

(3) Желаещите кандидати следва да проведат общо събрание на етажната собственост за вземане на решение за кандидатстване по "Проекти за озеленяване и благоустрояване", в присъствието на представител на районното кметство, определен от кмета на района. Кандидатстващите следва да уведомят районния кмет 5 дни преди датата, насрочена за провеждане на общото събрание на ЕС.

(4) Проектното предложение с включени финансов план с количествени и ценови показатели на заложените материали и графични изображения като скици, чертежи и др., на зеленото пространство, което ще се реновира, както и изискваните съпътстващи го документи, се адресират до кмета на съответния район в Община Варна и се подават в Информационния център за административни услуги в района.

(5) Проектопредложения се подават и регистрират не по-късно от 30 септември на календарната година.

ГЛАВА ТРЕТА
ОЦЕНЯВАНЕ, ИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТЧИТАНЕ И КОНТРОЛ

Оценяване на проектните предложения

Чл. 7. (1) Постъпилите проекти се съхраняват и обработват в районното кметство, на територията, на което се намира регистрираната етажна собственост.

(2) Кметът на всеки район определя със заповед служителите и вътрешния ред, по който се обработват, разглеждат, оценяват, отчитат и контролират представените от кандидатстващите проектни предложения, в която да бъде включен представител на Община Варна.

(3) Служителите, определени по горния ред, следва да следят служебно при разглеждане и оценяване на проектните предложения, включените във финансовия план цени за материали да не надвишават средно пазарните цени.

(4) Кандидатстващите се уведомяват писмено от кмета на района на посочен от тях в заявлението за кандидатстване адрес, за решенията за одобрение или отказ, с аргументация в случай на отказ, в 10-дневен срок от датата на подаване на проектното предложение и изискваните съпътстващи го документи.

Чл. 8. Финансиране по "Проекти за озеленяване и благоустрояване" получават одобрените проектни предложения, които не надхвърлят сумата от 5 000 лв. / 2 556.46 € с включен ДДС, в зависимост от заложените материали и дейности в проектното предложение, до изчерпване на одобрения бюджет за проектите за съответната година.

Изпълнение на "Проекти за озеленяване и благоустрояване"

Чл. 9. (1) Кандидатите, чиито проекти са одобрени и са уведомени писмено от кмета на съответния район в Община Варна, подписват договор със същия.

(2) Договорите на одобрените проекти се подписват от кмета на съответния район в Община Варна – от една страна, и от Кандидатът – изпълнител на проекта – от друга страна.

(3) Неразделна част от договора по ал. 1 е одобреното проектно предложение (заявление за кандидатстване с изискваните съпътстващи го документи);

(4) Срокът за изпълнение на одобрените проекти ще се определя във всеки конкретен случай и упомене в конкретния договор, като се има предвид, че изпълнението на одобрените проектопредложения трябва да приключи към 30 ноември на календарната година.

(5) След подписване на договор със съответния район на Община Варна бенефициентът получава одобрените по проекта средства на два транша, както следва:

- I транш - 80% от одобрената сума – след подписване на договор;

- II транш - 20% от одобрената сума – след отчитане на финансовите средства, получени по I транш на проектите.

(6) Изпълнението на одобрените проекти не следва да противоречи на националното законодателство.

Отчитане и контрол на "Проекти за озеленяване и благоустрояване"

Чл. 10. (1) Проектите се отчитат съгласно условията и срока на договора с окончателен финансов и технически отчет.

(2) Окончателният отчет – финансов и технически, с който се отчитат получените финансови средства по I и II транш, се внася от бенефициента с придружително писмо в Информационния център за административни услуги в съответния район, **не по-късно от 15 дни след приключване на проекта, но не по-късно от 30-ти ноември на съответната календарна година.**

(3) В случай, че не бъде представен окончателен отчет в посочения в предходната алинея срок, бенефициентът възстановява цялото финансово подпомагане на проекта, което е получил.

(4) Към окончателния отчет се прилагат копия на всички разходооправдателни оригинални документи за направените разходи по изпълнението на проекта, заверени с "вярно с оригинала" от бенефициента и документи, удостоверяващи изпълнението на проекта. Представените разходооправдателни документи да са издадени в рамките на срока на изпълнение на договора.

(5) Внесените отчети се разглеждат от комисия, назначена от кмета на съответния район в Община Варна.

(6) Комисията разглежда и приема или отхвърля окончателните отчети на изпълнените проекти в зависимост от заложените материали и дейности, и техните ценови показатели в представения финансов план на бенефициента, за което съставя констативен протокол.

Чл. 11. След завършване на проекта изпълнителят стопанисва и отговаря за поддържането на благоустроените и озеленени общински площи, включени в проекта, за период не по-кратък от 3 години.

Чл. 12. Изпълнителят по сключения договор за "Проекти за озеленяване и благоустрояване" има право да застрахова изпълнените подобрения по проекта, за своя сметка, за срока на изпълнение на договора и 3-годишното стопанисване и поддържане на благоустроените и озеленени общински площи.

Чл. 13. След завършване на проекта изпълнителят поставя информационна табела в реновирания обект.

1. Допустими размери на информационната табела: до 30 см/40 см, и монтирана на височина с горен ръб на монтаж до 1,20 м;

2. Текстовото съдържание на информационната табела трябва да съдържа: Изпълнителя на обекта, Районното Кметство, Община Варна, финансираща изпълнението на проекта и номер на сключения договор.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Всички срокове, упоменати в наредбата, се отброяват в календарни дни.

§ 2. Тази наредба е приета от Общински съвет – Варна с решение №1649-10(39)/ 24.04.2019г. и влиза в сила 1 ден след публикуването ѝ в местния печат.

§ 3. (Нов, приет с Решение №622-9(23)/24.04.2025г. на Общински съвет - Варна) След датата на въвеждане на еврото в Република България, размерът на паричната стойност по чл.5, ал.1, т.1 и чл.8 от Наредбата, посочена в български лева, се превалутира и закръглява в евро, съобразно реда по чл.12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Настоящата Наредба е изменена и допълнена:

1. С Решение №622-9(23)/24.04.2025г. на Общински съвет – Варна се създава нов § 3 към ПЗР на Наредбата.