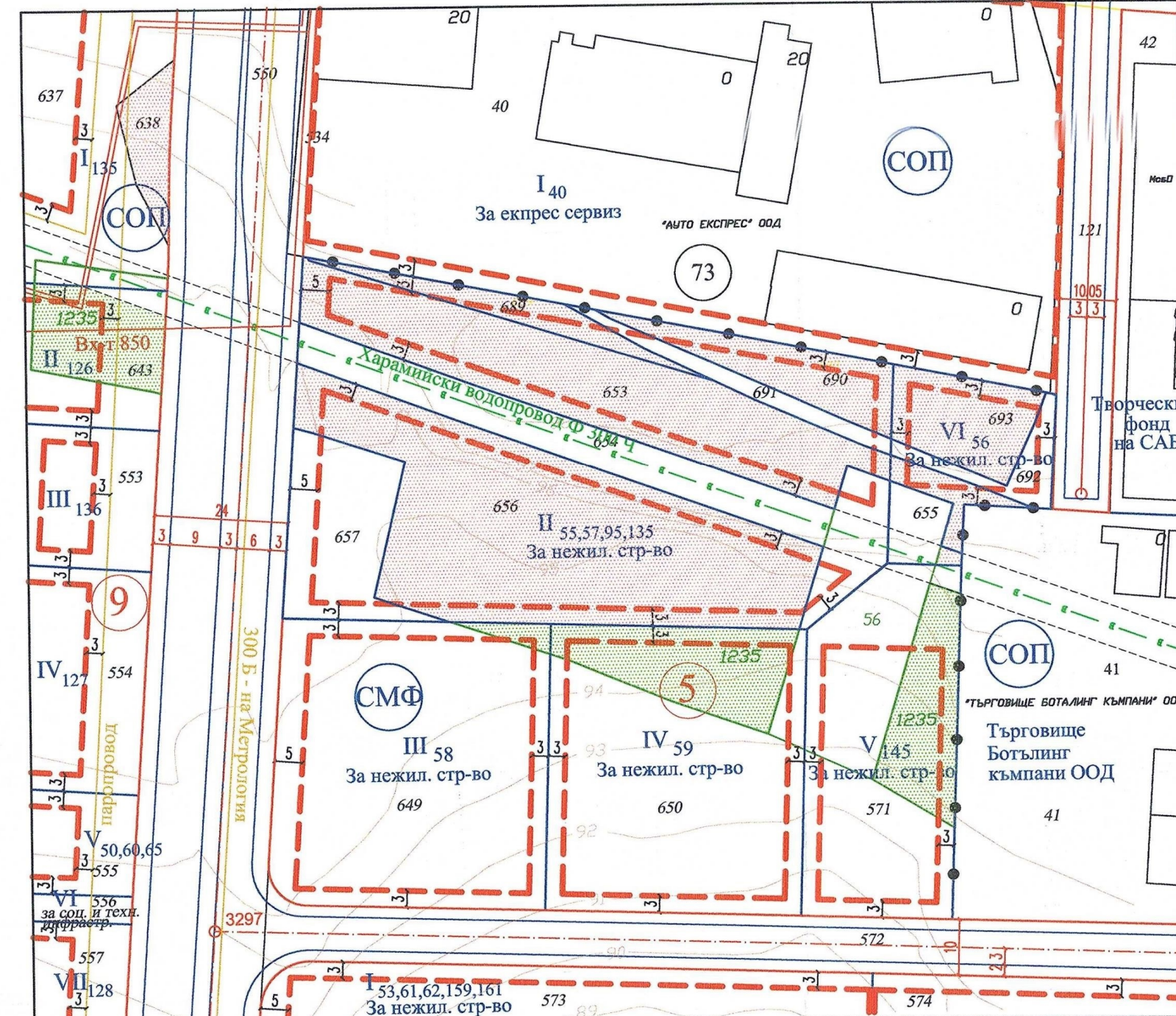


ИЗВАДКА от ПУП-ПРЗ НА ПЗ "ПЛАНОВА"
кв.5,6 и 7, одобрен със Заповед Г-72/ 26.10.2010 год. на Кмета на Община Варна
кв. 8,9, одобрен със Заповед Г-71/ 26.10.2010 год. на Кмета на Община Варна
Кадастрална карта на гр.Варна, район "Владислав Варненчик", одобрена със Заповед № 300-5-12/
09.02.2004 год. на ИД на АК, последни изменения със Заповед № 18-5013-11.07.2017/ 11.07.2017 год. и
№ 18-5261/13.05.2021 год.на Началник на СГКК гр.Варна



Координатна система: 2005 г.
Височинна система: Балтийска

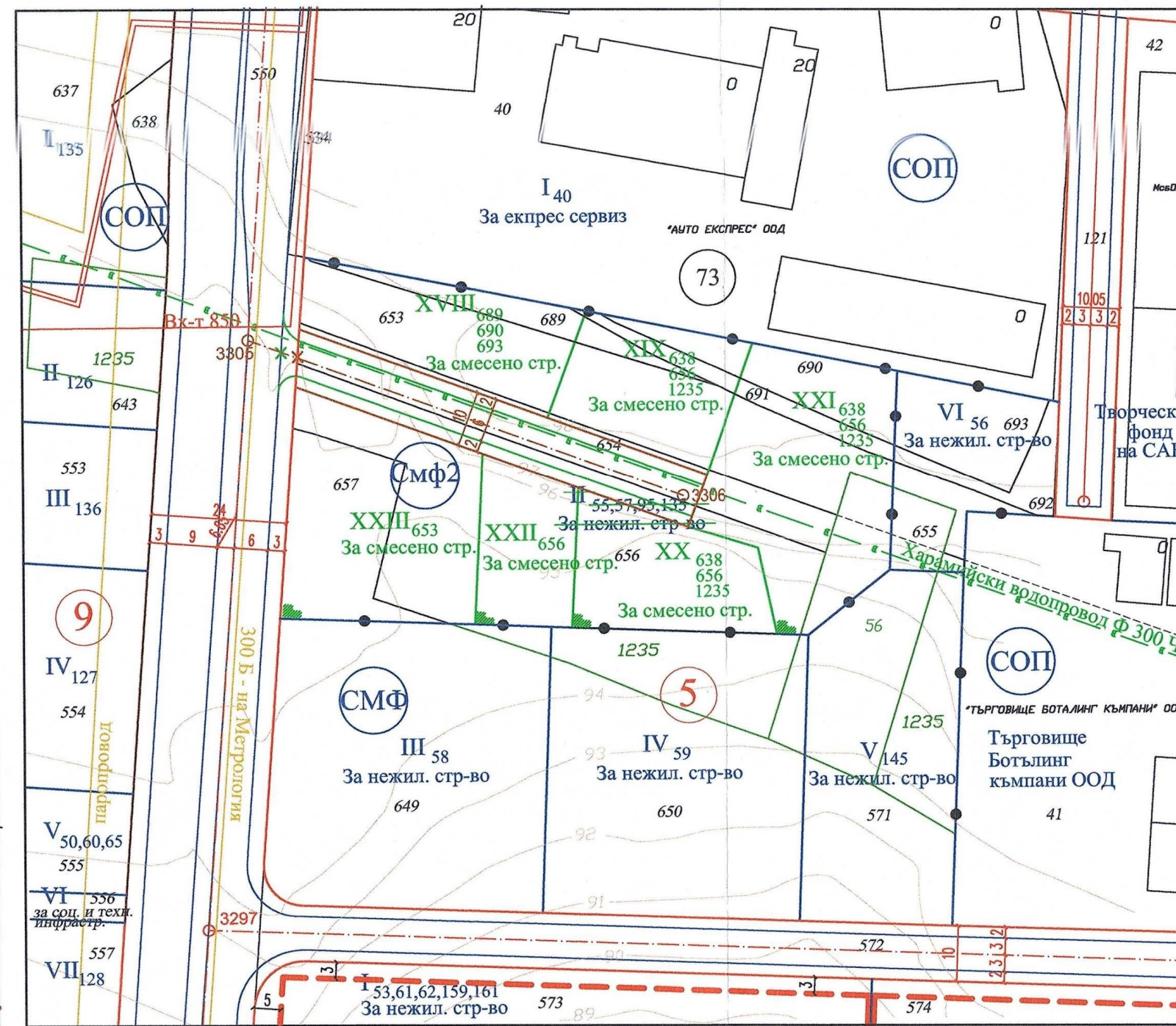
М 1:1000

ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ОБЕКТ НА УРЕГУЛИРАНЕ

	Възстановени части от ПИ 1229, 1235 и 1236 по помощен план /ПКП/ изработен по реда на чл.13а от ППЗСПЗЗ за ПЗ "Планова" гр. Варна -м-ст "Елекин тепе" и нанесени в кадастралната карта
	Възстановени части от ПИ 1235 по помощен план /ПКП/ изработен по реда на чл.13а от ППЗСПЗЗ за ПЗ "Планова" гр. Варна -м-ст "Елекин тепе" индивидуализирани в комбинирана скица на СГКК-Варна

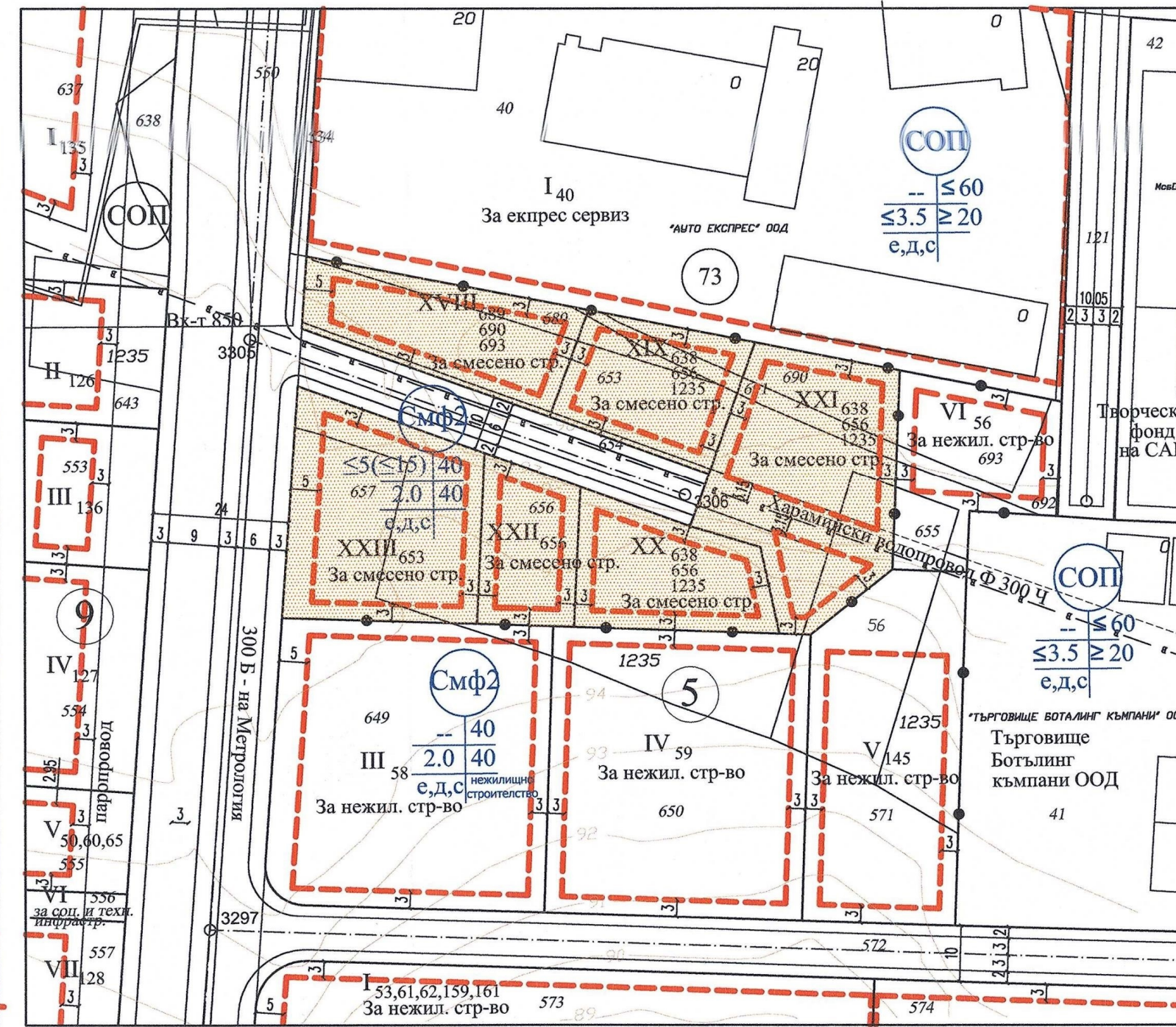
ТАБЛИЦА С ДАННИ ПО ЧЛ.16 ЗУТ							
УПИ		РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЛОЩИ НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ					
ПИ	КВ.М	КВ.М	КВ.М	КВ.М	КВ.М	КВ.М	КВ.М
638		38	38	76		32	184
653					1239	259	1498
656		368	368	669	481	394	2278
689	176					37	213
690	307					64	371
693	319					67	385
1235		275	275	580		236	1364
СБОР	802	681	681	1325	481		1239

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



М 1:1000

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



М 1:1000

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за УПИ XVIII-689,690,693, XIX-638,656,1235, XX-638,656,1235, XXI-638,656,1235, XXII-656
и XXIII-653 и улица о.т. 3305 - о.т. 3306 в кв.5 по плана на ПЗ "Планова", гр.Варна,
ЕКАТЕ 10135

/ПИ 10135.73.638, ПИ 10135.73.638, ПИ 10135.73.653, ПИ 10135.73.656, ПИ 10135.73.689, ПИ 10135.73.690
и ПИ 10135.73.691 по Кадастрална карта на гр.Варна/

Графичната част е неразделна от текстовата част

Заповед №

№ на квартал	№ на УПИ /парцел/	площ УПИ /парцел/	Устройствена зона	УПИ с конкретно предназначение	Максим. етажност / Височина (м)	Градостроителни параметри			Начин на Застрояване		
						Максимална П застр. (%)	Макс. (К инт.)	Минимална П озел. (%)	Свободно (е)	Свързано в два етапа (д)	Свързано (с)
5	XVIII-689, 690,693	802	Смф2	за смесено предназначение	5/15	40	40	40	•		
	XIX-638, 656,1235	681									
	XX-638, 656,1235	681									
	XXI-638, 656,1235	1325									
	XXII-656	481									
	XXIII-653	1239									

Обект :	ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ XVIII-689,690,693, XIX-638,656,1235, XX-638,656,1235, XXI-638,656,1235, XXII-656 и XXIII-653 и улица о.т. 3305-о.т. 3306 в кв.5 по плана на ПЗ "Планова", гр.Варна		
	Окончателен проект		
Възложители	БИОЛЕТКА	НАЧЕВА	
	ХРИСТИНА	ГЕНЧЕВА-ДЖАВГОВА	
	ДАНАИЛ	ГЕНЧЕВ	
	АЛБЕНА	СИМЕОНОВА	
	ТОДОР	ВОЕНКИН	
	АНТОНЕТА	СТОЯНОВА,	
	НАСКО	НАЧЕВ	
	ЯНКА	СТЕФАНОВА	
	ИРИНКА	СТОИМЕНОВА	
	инж. Янчо Димитр. арх. Анелия Вълканов		2026 г.

ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ НА ИЗМЕНЕНИЕ НА УПИ

