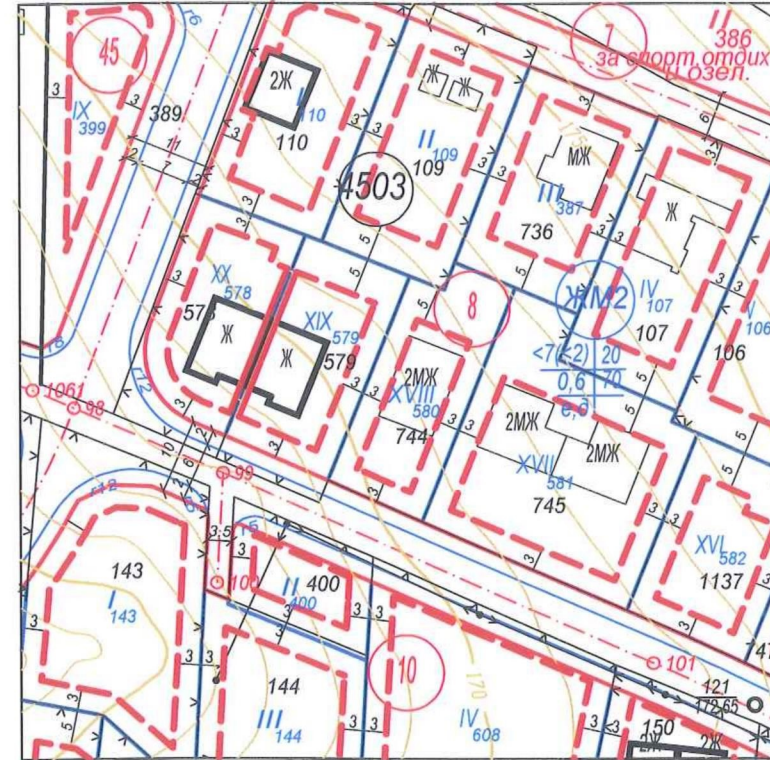


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
план за регулация и застрояване на УПИ XXI-745 и XXII-745 в кв.8
по плана на кв. Балъм дере - ПИ 10135.4503.745 по КККР

ИЗВАДКА

за УПИ XVII-581 в кв.8 одобрен със Заповед Г-343/11.11.2020 ПУП ПРЗ
на кв. "Балъм дере" район Вл. Варненчик Варна
и кад. карта одобрена със Заповед РД-18-30/19.06.2007 г. на ИД на АГКК

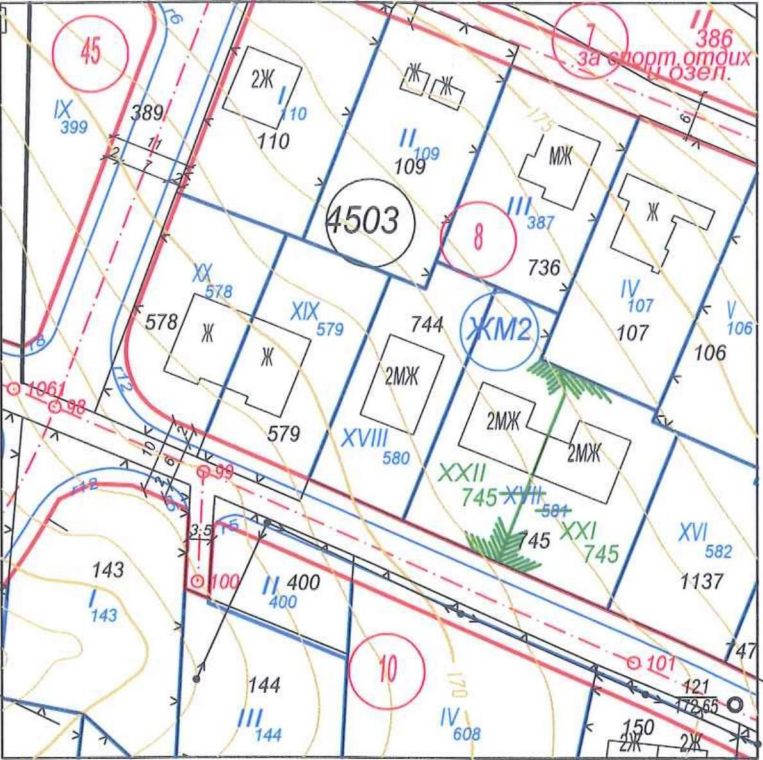
М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

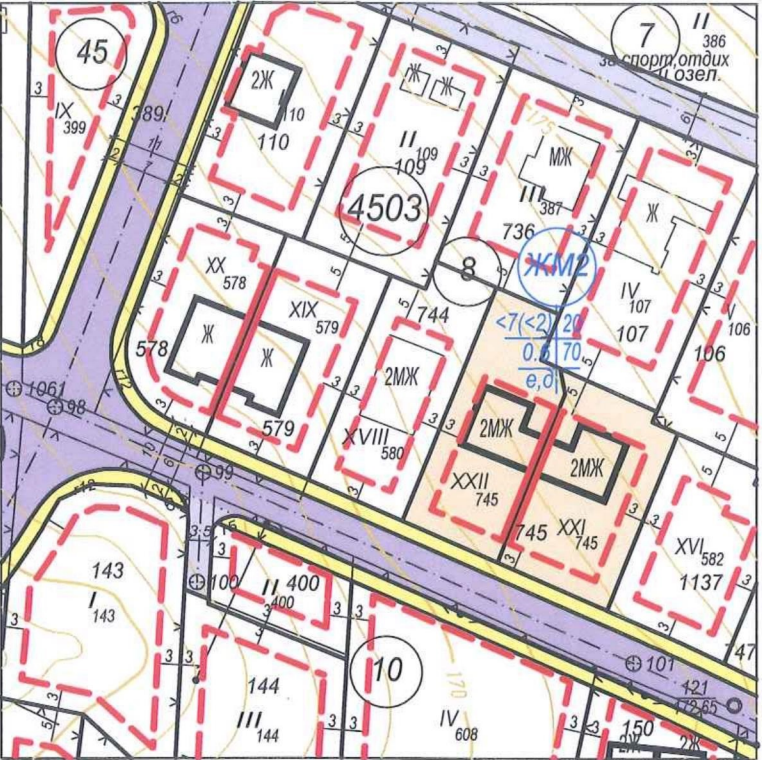
М 1:1000

Кадастрална координатна система 2005 г.



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

М 1:1000



Графичната част е неразделна
от Заповед N:

ПУП ПРЗ за УПИ XVII-581 в кв.8 е одобрен със Заповед Г-343/11.11.2020

Легенда

- Жилищна устройствена зона
- Първостепенна улица клас IV
- Обслужващи улици клас VI
- Имотна граница
- Улично рег. линия
- Дворищно рег. линия
- Огр. линия на застрояване
- Номер на квартал
- Номер на УПИ
- Номер на ПИ
- Номер на кад. район

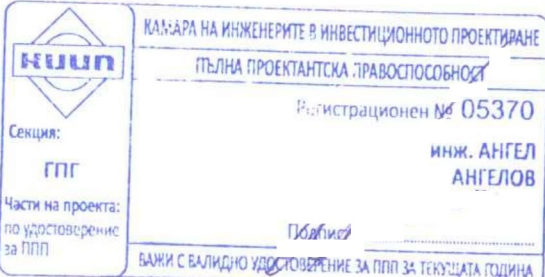
Градоустройствени показатели

N: кв.	УПИ	УЗ	предназн.	(вис)ет	пл% макс	Кинт макс	оз% мин	застр.
8	XXI-745	ЖМ2	жилищно строителство	<7(<2)	20%	0,6	70	д
8	XXII-745	ЖМ2	жилищно строителство	<7(<2)	20%	0,6	70	д

Таблица на площите

ПИ	плоч м2	УПИ	плоч м2	лице м
10135.4503.745	848	XXI-745	424	16,05
		XXII-745	424	13,66

848



ПУП ПРЗ за УПИ XXI-745 и XXII-745 в кв.8 по плана на кв. Балъм дере, район Вл. Варненчик, общ. Варна - ПИ 10135.4503.745	
Част:	Устройствено планиране
Фаза:	Окончателен проект
Проектант:	арх. Катерина Христова
Проектант регулация:	инж. Ангел Ангелов
Възложител:	Христо Петранка Милена Стефка
	Маринова Маринова Михаев Михаил

Варна 2026 г.